

## Kirkkovaltuuston kokouskutsu

Aika: to 5.6.2025 klo 18.00

Paikka: Virastotalo, sali

### Käsiteltävät asiat:

- 21 § Kokouksen avaus
- 22 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 23 § Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen
- 24 § Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen
- 25 § Nuortentalon kattoremontti
- 26 § Työterveyshuollon palvelusopimuksen päivittäminen ja kilpailuttaminen
- 27 § Talouden toteutuma 30.4.2025
- 28 § Rauman seurakunnan vuoden 2024 tilinpäätöksen hyväksyminen
- 29 § Vastuuvapauden myöntäminen vuodelta 2024
- 30 § Rauman seurakunnan strategia 2026–2030
- 31 § Aloitteeseen vastaaminen: Nuorten vaikuttajaryhmän ottaminen mukaan seurakunnan päätöksentekoon
- 32 § Hallintosäännön muutokset
- 33 § Kiinteistö Oy Rauman Metsonlinnan osakkeiden myynti
- 34 § Muut asiat
- 35 § Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen, valitusosoitus ja kokouksen päättäminen

### Pöytäkirjan nähtävilläpito:

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä seurakunnan verkkosivuilla vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan 12.6.–18.7.2025.

Raumalla 21. päivänä toukokuuta 2025

Lasse Sulo  
kirkkovaltuuston puheenjohtaja

Pöytäkirjantarkastajat

## Kirkkovaltuuston kokous

**Aika:** to 5.6.2025 klo 18.00–19.37

**Paikka:** Virastotalo, sali

**Läsnä:** Sulo Lasse, puheenjohtaja  
Ahorinta Keijo  
Erämaja Virpi  
Grundström Tuomo  
Halminen Elias  
Holgeri Anne  
Hurme Kauko  
Jalonen Keijo  
Järvenpää Miia  
Kallio Reijo  
Kankkio Tuija varajäsen Timo Sjömanin tilalla  
Kolha Pirkko varajäsen Heli Sunilan tilalla  
Kotilainen Mila varajäsen Jaakko Renkon tilalla  
Lampi Iida  
Laukkanen Jarkko varajäsen Otso Huuskan tilalla  
Lehto Jouni  
Loutti Merja  
Mantere Sirkka  
Pertola Iisak  
Peräntie Anneli  
Raunio Matti  
Routasalo Suvi  
Salo Irma  
Saarela Pirjo varajäsen Janne Koiviston tilalla  
Sattilainen Seppo, varapuheenjohtaja  
Selkämö Hanna  
Siren Piia  
Sirola Teija  
Varjonen Marjo varajäsen Sari Seimelän tilalla  
Viitanen Sirpa  
Vilminko Minna  
Vilo Pentti  
Yli-Antola Outi

**Muut läsnäolijat:** Virta Valtteri, kirkkoherra  
Korsi Eino, kiinteistöpäällikkö  
Kuisma Kanerva, viestintäpäällikkö

**Sihteeri:** Kemppe Sanna, talous- ja henkilöstöpäällikkö

**Poissa:** Huuska Otso  
Koivisto Janne  
Renko Jaakko  
Seimelä Sari  
Sjöman Timo  
Sunila Heli

Käsiteltävät asiat:

## 21 § Kokouksen avaus

Kirkkovaltuuston kokouksen alussa pidetään perinteen mukaan alkuhartaus. Kirkkoherra Valteri Virta piti alkuhartauden.

Seurakunta muisti Sirpa Viitasta ja Matti Rauniota merkkipäivien johdosta.

Puheenjohtaja Lasse Sulo julisti kokouksen avatuksi.

## 22 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkojärjestyksen 3 luvun 29 §:n mukaan kirkkovaltuuston kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka, ja siihen on liitettävä asialuettelo. Kokouskutsu on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta ilmoitettava yleisessä tietoverkossa.

Rauman seurakunnan hallintosäännön 4 luvun 25 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kutsut valtuutetuille ja kirkkoneuvoston jäsenille on lähetetty 26.5.2025. Lisäksi kokouskutsu asialuetteloineen on pantu nähtäville seurakunnan verkkosivuille 26.5.2025 lukien.

Kirkkolain 10 luvun 15 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä, jollei päätöksenteolle säädetä tässä laissa muita vaatimuksia.

**Esitys:** Suoritetaan nimenhuuto ja puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:** Nimenhuudossa paikalla oli 27 varsinaista jäsentä ja 6 varajäsentä. Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

## 23 § Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen

Kirkkojärjestyksen 10 luvun 8 §:n mukaan seurakunnan toimielimen pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännössä, toimielimen työjärjestyksessä tai johtosäännössä.

Käytäntönä on ollut, että pöytäkirjan tarkastajat on valittu aakkosjärjestyksessä vuoron perään. Vuorossa ovat Hanna Selkämö ja Piia Siren.

**Esitys:** Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan valtuutetut Hanna Selkämö ja Piia Siren.

**Päätös:** Päätettiin esityksen mukaisesti.

## 24 § Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Rauman seurakunnan hallintosäännön 4 luvun 26 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

**Esitys:** Valtuutetuille jaettu esityslista hyväksytään kokousasioiden käsittelyjärjestykseksi.

**Päätös:** Valtuutetuille jaettu esityslista hyväksyttiin kokousasioiden käsittelyjärjestykseksi. Todettiin muissa asioissa käytettävät puheenvuorot.

Asian valmistelija kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295.

## 25 § Nuortentalon kattoremontti

Esittelijä kiinteistöpäällikkö

Nuortentalon ulkovaipan maalausurakkaan on vuoden 2025 talousarviossa varattuna 200.000,00 euroa. Alkuvuoden 2025 aikana on havaittu Nuortentalon katon vuotavan ja vuotoja on ollut aikaisemminkin. Vuodoista on selvitty paikkauksilla ja niin oli tarkoitus nytkin selvittää. Tarkempi selvitystyö, jonka toteuttivat kiinteistöpäällikkö ja Peltisepänilike H. Lindfors Oy/Mikko Järvinen, havaittiin katon olevan siinä kunnossa, että laajempi korjaustyö/uusiminen olisi tarpeellista suorittaa mahdollisimman nopeasti, ettei mitään suurempaa vahinkoa pääsisi syntymään. Katto on suurimmalta osaltaan ilmeisesti alkuperäinen ja sitä on korjailtu ja uusittu sieltä täältä menneinä vuosina, lisäksi katto on pinnoitettu/maalattu vuonna 1983.

Saadun budjettitarjouksen mukaan koko katon uusiminen olisi hinnaltaan noin 175.000,00 euroa (sis. alv), johon ei sisälly tornin yläosaa, huopakatto-osuutta ja kuistien kattoja eikä sääsuojauksia. Tarjous ei myöskään sisällä timpuritöitä, joita saatetaan vanhan katteen alta paljastua runsaastikin.

Kiinteistöpäällikkö on käyttänyt apunaan myös rakennuttajakonsulttia Sustera Oy/ Aku Pesonen.

Konsultin kanssa käytyjen keskusteluiden perusteella ei ole syytä lähteä uusimaan kattoa osittain vaan olisi järkevämpää uusida katto kokonaan. Kattoremontin ajaksi on syytä varautua sääsuojauksella, joka tulee nostamaan urakkasummaa, mutta riski kattorakenteiden ja eristeiden kastumisesta olisi liian suuri, mikäli sääsuojaus jätettäisiin pois.

Katon jyrkkyys on osaltaan juoksuttanut mahdollisista vuotokohdista vettä räystäälle ja vuotokohdat eivät näy sisäkatossa. Tämä epäily tuli ilmi katselmuksessa, kun räystäällä näkyi selvästi huonokuntoisia (lahonneita) räystäslautoja.

Selvitysten perusteella esitän, että Nuortentalon katto tulisi uusida kokonaan ja tehdä se kerralla kuntoon. Kustannukset nousevat edellä esitetyn perusteella Peltisepänilike H. Lindfors Oy:n arviosta ja sen vuoksi hankkeelle on saatava lisärahoitusta.

Nuortentalon ulkovaipan maalauksen toteutus samanaikaisesti kattoremontin kanssa aiheuttaisi haasteita ja koska siihen ei ole pakottavia syitä ryhtyä, hanke toteutetaan tulevina vuosina.

KN 4.3.2025 § 41:

**Kp:** Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Nuortentalon kattoremonttiin myönnetään 300.000,00 euron investointimäärä vuodelle 2025.

**Päätös:** Kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle, että Nuortentalon kattoremonttiin myönnetään 300.000,00 euron investointimääräraha vuodelle 2025.

**Muutoksenhaku:** Ei muutoksenhakuoikeutta, valmistelu

Lisätietoja antaa kiinteistöpäällikkö Eino Korsi p. 044 769 1438.

**Tiedoksianto:** --

KV 13.3.2025 § 17:

**KN:** Kirkkovaltuusto päättää myöntää Nuortentalon kattoremonttiin 300.000,00 euron investointimäärärahan vuodelle 2025.

**Päätös:** Kirkkovaltuustolle päätti yksimielisesti esityksen mukaan myöntää Nuortentalon kattoremonttiin 300.000,00 euron investointimäärärahan vuodelle 2025.

**Muutoksenhaku:** Kirkollisvalitus Turun hallinto-oikeudelle

Lisätietoja antaa kiinteistöpäällikkö Eino Korsi p. 044 769 1438.

**Tiedoksianto:** -

KN 29.4.2025 § 74:

Kattoremontti kilpailutettiin Hilmassa 26.3.2025 ja tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 15.4.2025 klo 12:00.

Urakan valinta perusteena käytetään arviointia 50 % urakkahinta, 25 % urakoitsijan referenssit ja 25 % urakoitsijan työntekijöiden pätevyys.

Halvin tarjous 50 pistettä, seuraavaksi halvin 45 pistettä, kolmanneksi halvin 40 pistettä, jne.

Urakoitsijan tulee toimittaa tiedot vastaavista kohteista viimeisen viiden (5) aikana.

Pisteytys lasketaan seuraavasti:

Kolme (3) hanketta viiden (5) vuoden aikana 25 pistettä.

Kaksi (2) hanketta viiden (5) vuoden aikana 16 pistettä.

Yksi (1) hanketta viiden (5) vuoden aikana 8 pistettä.

Henkilö referenssit (25 % tarjouksen maks. pistemäärästä)

(tarvittaessa liitteenä henkilön CV)

Kolme (3) henkilöä 25 pistettä.

Kaksi (2) henkilöä 16 pistettä.

Yksi (1) henkilöä 8 pistettä.

Vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä kolmelta alan yritykseltä, yksi tarjoajista ei täytä asetettuja valintaperusteita.

Liitteenä tarjousvertailu.  
Kaikki tarjouspyyntöasiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Koska hyväksyttävissä oleva valintaperusteiden perusteella parhaimman tarjoukset tehnyt Rakennustyöt Vile Kauppi Oy:n tarjous ylittää aikaisemmin kirkkovaltuuston päättämän 300.000,00 euron investointirahan tulee asia viedä uudelleen investointimäärärahan vuoksi kirkkovaltuuston päätettäväksi.

- Kp:**
1. Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Nuortentalon kattoremonttiin myönnetään 300.000,00 euron lisäksi 250.000,00 euron investointimäärärahan vuodelle 2025.
  2. Kirkkoneuvosto päättää valita Nuortentalon kattoremontin urakoitsijaksi, ehdolla että kirkkovaltuusto myöntää hankkeelle koko 550.000,00 euron investointimäärärahan, Rakennustyöt Vile Kauppi Oy:n 15.4.2025 tehdyn tarjouksen mukaan, kokonaishinta 492.518,47 euroa (sis. alv).

- Päätös:**
1. Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle, että Nuortentalon kattoremonttiin myönnetään 300.000,00 euron lisäksi 250.000,00 euron investointimäärärahan vuodelle 2025.
  2. Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti valita Nuortentalon kattoremontin urakoitsijaksi, ehdolla että kirkkovaltuusto myöntää hankkeelle koko 550.000,00 euron investointimäärärahan, Rakennustyöt Vile Kauppi Oy:n 15.4.2025 tehdyn tarjouksen mukaan, kokonaishinta 492.518,47 euroa (sis. alv).

**Muutoksenhaku:** kohta 1: Ei muutoksenhaku oikeutta, valmistelu, kohta 2: Markkinaoikeus

Lisätietoja antaa kiinteistöpäällikkö Eino Korsi p. 044 769 1438.

**Tiedoksianto:** Tarjouksen tekijät

#### **KV 5.6.2025 § 25:**

**KN:** Kirkkovaltuusto päättää, että Nuortentalon kattoremonttiin myönnetään 300.000,00 euron lisäksi 250.000,00 euron investointimääräraha vuodelle 2025.

**Päätös:** Päätettiin esityksen mukaisesti.

**Muutoksenhaku:** Kirkollisvalitus Turun hallinto-oikeudelle.

Lisätietoja antaa kiinteistöpäällikkö Eino Korsi p. 044 769 1438.

**Tiedoksianto:** taloustoimisto

## **26 § Työterveyshuollon palvelusopimuksen päivittäminen ja kilpailuttaminen**

Esittelijä talous- ja henkilöstöpäällikkö

Pöytäkirjantarkastajat

KN 4.3.2025 § 37:

Rauman seurakunnalla on toistaiseksi voimassa oleva sopimus työterveyshuollon palveluista Terveystalo Oy:n kanssa. Sopimus ja työterveyden toimintasuunnitelma sisältävät tällä hetkellä ristiriitaisia tietoja, mikä takia sopimuksen tulkinta aiheuttaa haasteita ja hankaloittaa ajoittain henkilöstön asiointia työterveyden kanssa. Talous- ja henkilöstöpäällikkö on käynyt Terveystalo Oy:n kanssa neuvotteluja nykyisen sopimuksen päivittämisestä siten, että ristiriitaisuudet saataisiin poistettua. Neuvottelujen yhteydessä on kiinnitetty huomioita myös sopimuksen sisältämiin palveluihin ja niihin mahdollisesti tehtäviin muutoksiin henkilöstön työhyvinvoinnin edistämiseksi.

Esityslistan liitteenä on esitys päivitetystä palvelusopimuksen liitteestä Palvelukuvaus - Palvelukokonaisuus Sujuva ja sillä on kuvattu yksityiskohtaisemmin, mitä palveluita sopimus kattaa, sekä ppt-esitys nykyisestä sopimussisällöstä ja osasta esitetyistä muutoksista. Lisäksi liitteenä on Terveystalo Oy:n ehdotus uusista alennuksista, mikäli esitetyt lisäpalvelut sisällytetään Rauman seurakunnan palvelusopimukseen.

Nykyisen sopimustyyppin päivittäminen ei vaikuta kustannuksiin eikä muihin myönnettyihin alennuksiin. Jos sopimukseen lisätään neuvotteluissa mukana olleet palvelut, tulee niistä käytön mukaisesti työterveyden kustannuksia. Laskennallisesti suuntaa antavia arvioita on hankalaa antaa, mutta MRI-tutkimuksissa kustannus voisi olla 1.000–3.000 euroa ja lyhytpsykoterapian osalta noin 1.500–5.000 euron luokkaa vuositasolla. Toisaalta sairauspoissaolot voivat pitkittyä, jos hoitoa joutuu odottamaan ja sitä kautta tekemättömän työn kustannukset lisääntyvät.

Olellisimmat esitetyt muutokset:

- Hoitaja-chat mukaan sopimukseen
- Mielen sparrin mukaan sopimukseen
- Lyhytpsykoterapiaa nimetyt työterveyslääkärin tai työterveyspsykologin läheteellä mukaan sopimukseen
- Röntgen- ja ultraäänitutkimusten selventäminen nykyisestä, osin ristiriitaisesta tulkinnasta
- MRI-tutkimus mukaan sopimukseen
- Ultraääni, MRI-, TT- ja tähytystutkimuksiin vain nimetyt työterveyslääkärin läheteellä
- Fysioterapeutin suoravastaanotto mukaan sopimukseen optiolla, että suoravastaanottaja voi kirjoittaa 1–3 pv sairauspoissaolon akuutin tilanteen ohittamiseksi.

Lyhyt esittely mielenterveyden palveluista, joita esitetään otettavaksi mukaan työterveyshuollon palvelukokonaisuuteen:

1. Hoitaja-chat

Nykyiseen sopimukseen sisältyy Lääkäri-chat, mutta ei Hoitaja-chat-palvelua. Hoitaja-chatissa Terveystalon sovelluksen ja verkkoajanvarauksen oirearvion yhteydessä työntekijä ohjautuu mielen kuorman keventämiseksi mielen chat-painikkeella keskustelemaan mielenterveyden haasteissa sairaanhoitajan kanssa, kun Hoitaja-chat on mukana sopimuksessa. Chat-palveluiden osalta esitetään sisällyttämään palveluihin myös Hoitaja-chat, jolloin henkilöstö voisi keskustella matalalla kynnyksellä ja nopeasti oirearvion perusteella mielenterveyden tukemiseen

pätevöityneiden sairaanhoitajien kanssa – kuten myös somaattisten oireiden hoitamiseksi Hoitaja-chatissa työntekijät asioivat sairaanhoitajien kanssa.

2. Mielen sparrin

Mielen sparrin on erillinen palvelu ja siitä laaditaan oma sopimuksensa. Mielen sparrin ja Hoitaja-chatin ollessa mukana sopimuksessa Hoitaja-chatissa sairaanhoitaja ohjaisi asiakkaan työterveyspsykologin vastaanotolle (mahdollista asioida yhteensä 10 kertaa työterveyspsykologilla) – tai vaihtoehtoisesti Mielen sparrin, jossa psykologin kanssa käsitellään mielen haastetta ja tälle on käyntien määrä maksimissaan viisi (5) kertaa. Mielen sparrissa etuina on, että palvelu käynnistyy nopeasti ja sujuvasti, kun aika Mielen sparrin on mahdollista saada jopa samalle päivälle.

3. Lyhytpsykoterapia

Lyhytpsykoterapian tavoitteena on työkyvyn palauttaminen, vahvistaminen ja ylläpitäminen sekä yleisen elämänlaadun ja hyvinvoinnin edistäminen. Työterveyden lyhytpsykoterapia on vaikuttava hoitomuoto ja sillä voidaan lisätä psyykkistä hyvinvointia ja toimintakykyä, vähentää mielialaoireita sekä tukea työhön paluuta ja ennaltaehkäistä sairauspoissaolojen tarvetta. Lyhytpsykoterapia kestää tyypillisesti 10–20 tapaamista. Psykoterapian toteuttaa aina Valviran hyväksymä psykoterapeutti. Psykoterapia on ihmisen psyykkisen terveyden, työkykyisyyden ja toimivuuden lisäämiseen tähtäävä psykologinen hoitomuoto. Terveystalossa työterveyden lyhytpsykoterapia toteutuu työterveyshuollon läheteellä ja seurannassa. Hoidon vaikuttavuutta seurataan kansainvälisesti tutkituilla, päteviksi osoitetuilla vaikuttavuuden mittareilla.

Seurakuntatyössä psykososiaaliset kuormitustekijät ovat valtakunnallisesti yleinen kuormitustekijä. Rauman seurakunnassa tilanne on tällä hetkellä hyvä ja mielenterveyden palveluiden ottaminen mukaan sopimukseen nähdäänkin ensisijaisesti ennaltaehkäisevänä keinona. Tarkoitus on, että palveluvalikoima olisi mielenterveyden palveluiden osalta kattava ja mahdollistaisi mahdollisimman nopean, kuhunkin tilanteeseen tarkoituksenmukaisimman palvelun saatavuuden työterveydestä. Tilanteessa, jossa yhteiskunnan resurssit julkisessa terveydenhuollossa ovat hyvinkin rajalliset ja niihin kohdistuu jatkuvaa säästöpainetta, mielenterveyden palveluiden lisääminen työterveyden sopimukseen on myös selkeä pitovoima- ja vetovoimatekijä Rauman seurakunnalle sekä selkeä osoitus panostamisesta kokonaisvaltaiseen henkilöstön työhyvinvoinnin edistämiseen.

Työterveyshuollon sopimuksen päivittämistä on käsitelty yhteistyötoimikunnan kokouksessa 31.1.2025 ja yhteistyötoimikunta puoltaa yksimielisesti sopimuksen päivittämistä esitetyn mukaisesti ja esitettyjen mielenterveyden palveluiden ottamista mukaan työterveyssopimukseen.

Mahdollinen lisämäärärahaesitys kirkkovaltuustolle pääluokkaan 1 hallinto tehdään myöhemmin, mikäli kustannusvaikutuksia olisi tulossa vuodelle 2025.

**Thp:**

Kirkkoneuvosto hyväksyy työterveyshuollon sopimuksen päivittämisen nykyisestä Perustasosta vastaavaan Palvelukokonaisuus Sujuvaan liitteenä olevan palvelukuvaus -liitteen mukaisena sekä ehdotetut uudet alennukset ja valtuuttaa talous- ja henkilöstöpäällikön allekirjoittamaan sopimuksen seurakunnan puolesta. Lisäksi talous- ja henkilöstöpäällikkö valtuutetaan allekirjoittamaan erilliset sopimukset Hoitaja-chatista ja Mielen sparrista.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

**Muutoksenhaku:** Oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle.

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi p. 044 769 1206.

**Tiedoksianto:** Terveystalo, hallinto- ja henkilöstöassistentti, koko henkilöstö

KN 29.4.2025 § 78:

Sopimusmuutosten tallentamisen yhteydessä Terveystalon Yritysassiakaspalvelu huomasi, että Rauman seurakunnan laskutuksessa on sovellettu alkuperäisen sopimuksen hintaliitteen hintoja ja myöhemmin hintoihin myönnettyjä alennuksia. Hintaliite olisi tullut päättää jo 31.12.2018.

Hintaliitteen poistaminen vaikuttaa seurakunnan hintoja korottavasti, mm. työterveyslääkärin tuntihinta nelinkertaistui ja hoitajan 10 min. vastaanoton hinta nousi 56 % hintaliitteen poistamisen jälkeen 1.4.2025 alkaen.

Johtavat viranhaltijat ovat tavanneet Terveystalon edustajat, ja Terveystalo on luvannut toimittaa uuden tarjouksen hinnoista ja alennuksista sovellettavaksi seurakunnan toistaiseksi voimassa olevaan sopimukseen (tarjous pöytäkirjan liitteenä ja tallennetaan kirkkoneuvoston Teamsiin välittömästi, kun se on toimitettu seurakunnalle).

Tilanteessa, jossa työterveyshuollon hinnasto on joka tapauksessa muuttunut, on tarkoituksenmukaista harkita myös nykyisen työterveyshuollon palvelusopimuksen kilpailuttamista. Palvelusopimuksen irtisanomisaika on 6 kk. Kilpailuttaminen on mahdollista tehdä joko Hanselin Työterveys 2024–2030 dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS) sisäisenä minikilpailutuksena tai kokonaan omana hankintana. Työterveys 2024–2030 DPS:n sisäisen minikilpailutuksen etuna on DPS:än mukaan ilmoittautuneille toimijoille etukäteen määritellyt enimmäishinnat, joita toimijat eivät omissa tarjouksissaan saa ylittää. Oman hankinnan etuna olisi, että se mahdollistaisi myös pienempien paikallisten toimijoiden osallistumisen kilpailutukseen. Työterveys 2024–2030 DPS:n kautta on mahdollista kilpailuttaa maksimissaan kuuden vuoden määräaikainen sopimus, omana hankintana kilpailutettaessa seurakunta voi itse määrittellä kilpailutetaanko palvelu määräaikaisena vai toistaiseksi voimassa olevana.

HankintaPartners Oy:ltä on pyydetty tarjous asiantuntijapalveluista sekä oman hankinnan että Työterveys 2024–2030 DPS:n sisäisen minikilpailutuksen osalta (pöytäkirjan liitteenä).

Työterveyshuollon hintojen muutosta ja palvelusopimuksen kilpailutusta ei ole huomioitu vuoden 2025 talousarviossa, vaan Muu yleishallinto tulosityksikön kustannukset tulevat näiden takia ylittymään ilman lisämäärärahaa. Päätösesitys sisältää toistaiseksi vain kilpailutusta varten tarvittavan lisämäärärahan. Kirkkoneuvoston kokoukseen mennessä on tarkoitus laskea arvio Muu yleishallinto tulosityksikön kustannusten noususta jo tapahtuneilla hintamuutoksilla ja huomioiden Terveystalon tarjous, jotta kokouksessa pystytään antamaan esitys lisämäärärahasta sisältäen molemmat Muu yleishallinto tulosityksikön ja pääluokan 1 Hallinto kustannuksia nostavat osuudet.

KN 29.4.2025 § 78:

- Thp:**
1. Kirkkoneuvosto hyväksyy Suomen Terveystalo Oy:n tarjouksen uusista alennuksista.
  2. Kirkkoneuvosto päättää, että Rauman seurakunta irtisanoo työterveyshuollon palvelusopimuksen Suomen Terveystalo Oy:n kanssa päättämään 31.12.2025.
  3. Kirkkoneuvosto päättää, että se hyväksyy HankintaPartners Oy:n tarjouksen asiantuntijapalveluista omana kilpailutuksena järjestettävän hankinnan mukaisesti hintaan 7 090,75 € (sis. alv 25,5 %).
  4. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se myöntää 47 100 lisämäärärahan pääluokkaan 1 Hallinto.

**Päätös:** Kirkkoneuvosto hyväksyi yksimielisesti päätösesityksen kohdat 1–4.

**Muutoksenhaku:** 1–2) Oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle, 3) Oikaisuvaatimus tai hankinta-oikaisu kirkkoneuvostolle, 4) Ei muutoksenhakuoikeutta – valmistelu

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi p. 044 769 1206.

**Tiedoksi:** Suomen Terveystalo Oy, HankintaPartners Oy

#### **KV 5.6.2025 § 26:**

**KN:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se myöntää 47 100 lisämäärärahan pääluokkaan 1 Hallinto.

**Päätös:** Päätettiin esityksen mukaisesti.

**Muutoksenhaku:** Kirkollisvalitus Turun hallinto-oikeudelle

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi p. 044 769 1206.

**Tiedoksi:** Taloustoimisto

## **27 § Talouden toteutuma 30.4.2025**

Esittelijä talous- ja henkilöstöpäällikkö

#### **KN 21.5.2025 § 89:**

Kokousviikolla (viimeistään tiistaina 20.5.2025) kirkkoneuvoston Teamsiin ladataan PowerPoint-tuloste, jossa on alustava talousarvion toteutuminen 30.4.2025, ulkoinen. Tulosteessa lisäksi graafisia esityksiä eri talousluvuista ja jäsenmäärästä.

**Thp:** Kirkkoneuvosto merkitsee talouden toteutumisen 30.4.2025 tiedoksi ja antaa sen edelleen kirkkovaltuustolle tiedoksi.

**Päätös:** Kirkkoneuvosto merkitsi talouden toteutumisen 30.4.2025 tiedoksi ja antaa sen edelleen kirkkovaltuustolle tiedoksi.

**Muutoksenhaku:** Ei muutoksenhakuoikeutta - valmistelu.

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi, p. 044 769 1206.

**Tiedoksianto:** --

**KV 5.6.2025 § 27:**

**KN:** Kirkkovaltuusto merkitsee talouden toteutumisen 30.4.2025 tiedoksi.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

**Muutoksenhaku:** Ei muutoksenhakua - tiedoksianto

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi, p. 044 769 1206.

**Tiedoksianto:** --

## **28 § Rauman seurakunnan vuoden 2024 tilinpäätöksen hyväksyminen**

Esittelijä talous- ja henkilöstöpäällikkö

Taloussäännön 21 §:n mukaan seurakunnan tilinpäätös on laadittava maaliskuun loppuun mennessä. Seurakuntatalouden tilinpäätös laaditaan noudattaen kirkkolain (KL 5 luku 7 §) ja kirkkojärjestyksen 6 luvun säädöksiä. Kirkkohallitus antaa tarkempia määräyksiä seurakuntien ja seurakuntayhtymien kirjanpidosta ja palkanlaskennasta (KJ 5:13, kohta 4b). Seurakuntatalouden kirjanpitovelvollisuuteen, kirjanpitoon ja tilinpäätökseen sovelletaan kirjanpitolakia (1336/1997).

Kirkkohallituksen antamat määräykset ja ohjeet kuuluvat kirjanpitolain edellyttämän hyvän kirjanpitoavan (KPL 1:3) lähteisiin seurakuntatalouden kirjanpidosta ja tilinpäätöksestä. Seurakuntatalouden tilinpäätös laaditaan Kirkkohallituksen virastokollegion 19.12.2024 hyväksymän Seurakuntatalouden tilinpäätöksen laatiminen -ohjeen mukaisesti.

Tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen, talousarvion toteumavertailun, tilinpäätöslaskelmat (tuloslaskelma, rahoituslaskelma, tase ja konsernitase), tilinpäätöksen liitetiedot, allekirjoitukset ja tilinpäätösmerkinnän sekä luettelot ja selvitykset. Tilinpäätösaineiston muodostavat tilinpäätös ja sitä varmentavat asiakirjat eli tase-erittelyt ja liitetietoja varmentavat liitetietosisitteet.

Seurakuntatalouden tilinpäätös erillisinä taseyksikköinä hoidettuine rahastoineen (esim. hautainhoitorahasto) muodostaa yhden tilinpäätöksen, joka käsitellään hallinnollisesti yhtenä kokonaisuutena.

Tilinpäätös on säilytettävä pysyvästi. Kirkkohallitus suosittaa, että seurakunta säilyttää tilinpäätöksen pysyvästi sähköisessä muodossa. Sähköisessä muodossa säilytetävän tilinpäätöksen tulee täyttää sähköiselle arkistoinnille asetetut vaatimukset. Tilinpäätöksestä otetaan paperitulosteet, jos seurakuntataloudella ei ole käytössä Sähke2-suosituksen täyttävää järjestelmää, joka mahdollistaa asiakirjojen luotettavan sähköisen pysyvässä säilytyksen. Mikäli tilinpäätös on paperimuodossa, sen sitominen kirjaksi ei ole enää tarpeellista.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat päätösvaltainen kirkkoneuvosto ja taloushallinnosta vastaava viranhaltija. Allekirjoitettu tilinpäätös luovutetaan tilintarkastajille viipymättä.

Tilintarkastuksen osana tilintarkastaja pyytää, että kirkkoneuvosto antaa vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle. Kirkkoneuvosto vahvistaa asiakirjassa, että tilintarkastajien käyttöön annetaan kaikki mainitut, oleelliset seurakunnan taloutta ja hallintoa koskevat tiedot.

Hyväksyessään vuoden 2024 talousarvion Rauman kirkkovaltuusto on hyväksynyt, että talousarvio on sitova kirkkovaltuustoon nähden pääluokkatasolla, jolloin kirkkovaltuusto päättää pääluokkien 1–5 työalakatteesta. Talousarvion sitovuustaso käyttötaloudessa kirkkoneuvostoon nähden on tehtäväaluetaso, jolloin kirkkoneuvosto päättää määrärahoista ja tuloarvioista tehtäväalueittain kokonaissummina. Talousarvion sitovuustaso investointiosassa on kirkkovaltuustoon nähden investointihanke- tai hankeryhmäkohtainen nettomeno, joka lasketaan yhteen investointiohjelman tilikausilta. Talousarvion käyttötalousoosan kirkkoneuvoston päättämät avustukset ja toiminta-avustukset sitovat avustuskohteittain. Työalajohtajia sitova taso on tehtäväalueen toimintakate.

Rauman seurakunnan tilinpäätös vuodelta 2024 on esityslistan liitteenä. Tilinpäätöskirja on lähetetty kirkkoneuvoston jäsenille postitse 18.3.2025. Toisena liitteenä on vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle.

Kirkkoneuvoston Teamsiin on tallennettu myös tarkemmat talousarvion toteutumisvertailut.

Rauman seurakunnan vuoden 2024 tilinpäätöksen:

- toimintatuotot (ulkoiset) olivat 1.374.824,69 e,
- toimintakulut (ulkoiset) 7.618.092,97 e,
- toimintakate 6.243.268,28 euroa,
- vuosikate 2.082.067,14 euroa ylijäämäinen,
- poistot ja arvonalentumiset 2.001.321,99 euroa,
- tilikauden ylijäämä 257.005,39 euroa,
- investointiosan toteuma 6.526.013,57 ja
- rahoituslaskelma 4.557.911,93 euroa alijäämäinen ja
- taseen loppusumma 35.948.489,62euroa.

Hautainhoitorahaston toimintakertomus ja tilinpäätös ovat tilinpäätöskirjan loppupuolella osiossa Hautainhoitorahasto s. 109–115.

Vuoden 2024 toimintatuotot olivat 515.301,55 euroa, toimintakulut 474.432,76 euroa, rahoitustuotot ja kulut nettotuotto 38.101,99 euroa sekä tilikauden tulos 78.970,78 euroa ylijäämäinen. Hautainhoitorahaston taseen loppusumma 1.758.667,99 euroa.

Hautainhoitorahaston toimintatuotot ja –kulut sekä tilikauden tulos merkitään seurakunnan tuloslaskelmaan. Hautainhoitorahaston varat ja pääomat merkitään seurakunnan taseeseen.

#### KN 26.3.2025 § 58:

**Thp:** Kirkkoneuvosto hyväksyy Rauman seurakunnan vuoden 2024 tilinpäätöksen ja esittää sen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Kirkkoneuvosto hyväksyy tehtäväaluetason toimintakatteiden ylitykset tilinpäätöskirjassa selostetun mukaisesti.

Kirkkoneuvosto allekirjoittaa tilinpäätöksen, joka luovutetaan tilintarkastajille tarkastettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa kirkkoherran sekä talous- ja henkilöstöpäällikön allekirjoittamaan puolestaan vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle.

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että tilikauden ylijäämä 257.005,39 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että hautainhoitorahaston tilikauden ylijäämä 78.970,78 euroa kirjataan hautainhoitorahaston taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi sitovuustason mukaiset poikkeamat kirkkovaltuuston hyväksymien kulumäärärahojen ja tuloarvioiden sekä investointiosan määrärahojen toteutumisista tilinpäätöskirjan kohdan Yhteenveto valtuuston hyväksymien sitovien määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta mukaan (s. 98).

Keskustelussa esittelijä täydensi päätösehdotustaan seuraavasti:

KN 26.3.2025 § 58:

**Thp:** Kirkkoneuvosto hyväksyy Rauman seurakunnan vuoden 2024 tilinpäätöksen ja esittää sen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi. Ennen tilinpäätöksen viemistä kirkkovaltuustoon thp valtuutetaan tekemään siihen teknisluonteisia tarkastuksia.

Kirkkoneuvosto hyväksyy tehtäväaluetason toimintakatteiden ylitykset tilinpäätöskirjassa selostetun mukaisesti.

Kirkkoneuvosto allekirjoittaa tilinpäätöksen, joka luovutetaan tilintarkastajille tarkastettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuuttaa kirkkoherran sekä talous- ja henkilöstöpäällikön allekirjoittamaan puolestaan vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle.

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että tilikauden ylijäämä 257.005,39 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että hautainhoitorahaston tilikauden ylijäämä 78.970,78 euroa kirjataan hautainhoitorahaston taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi sitovuustason mukaiset poikkeamat kirkkovaltuuston hyväksymien kulumäärärahojen ja tuloarvioiden sekä investointiosan määrärahojen toteutumisista tilinpäätöskirjan kohdan Yhteenveto valtuuston hyväksymien sitovien määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta mukaan (s. 98).

**Päätös:** Kirkkoneuvosto hyväksyi esityksen mukaan yksimielisesti Rauman seurakunnan vuoden 2024 tilinpäätöksen ja esittää sen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi. Ennen tilinpäätöksen viemistä kirkkovaltuustoon thp valtuutetaan tekemään siihen teknisluonteisia tarkastuksia.

Kirkkoneuvosto hyväksyi tehtäväalueen toimintakatteiden ylitykset tilinpäätöskirjassa selostetun mukaisesti.

Kirkkoneuvosto allekirjoitti tilinpäätöksen, joka luovutetaan tilintarkastajille tarkastettavaksi.

Kirkkoneuvosto valtuutti kirkkoherran sekä talous- ja henkilöstöpäällikön allekirjoittamaan puolestaan vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle.

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että tilikauden ylijäämä 257.005,39 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että hautainhoitorahaston tilikauden ylijäämä 78.970,78 euroa kirjataan hautainhoitorahaston taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi sitovuustason mukaiset poikkeamat kirkkovaltuuston hyväksymien kulumäärärahojen ja tuloarvioiden sekä investointiosan määrärahojen toteutumisista tilinpäätöskirjan kohdan Yhteenveto valtuuston hyväksymien sitovien määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta mukaan (s. 98).

**Muutoksenhaku:** Ei muutoksenhakuoikeutta - valmistelu

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi p. 044 769 1206.

**Tiedoksianto:** --

KN 21.5.2025 § 90:

Tilintarkastus on suoritettu loppuun 9.5.2025. Tilintarkastuskertomus on toimitettu kirkkoneuvoston Teams-kanavaan ja se liitetään kirkkovaltuustolle esitettäviin tilinpäätösasiakirjoihin. Tilinpäätöskirjaan, joka käsiteltiin 26.3.2025, on tehty silloin todetut teknisluonteiset tarkastukset ja se on tallennettu kirkkoneuvoston kokousmateriaaleihin.

**Thp:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle tilintarkastuskertomuksen.

Kirkkoneuvosto esittää Rauman seurakunnan vuoden 2024 tilinpäätöksen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että tilikauden ylijäämä 257.005,39 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että hautainhoitorahaston tilikauden ylijäämä 78.970,78 euroa kirjataan hautainhoitorahaston taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi sitovuustason mukaiset poikkeamat kirkkovaltuuston hyväksymien kulumäärärahojen ja tuloarvioiden sekä investointiosan määrärahojen toteutumisista tilinpäätöskirjan kohdan Yhteenveto valtuuston hyväksymien sitovien määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta mukaan (s. 98).

**Päätös:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle tilintarkastuskertomuksen.

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esittää Rauman seurakunnan vuoden 2024 tilinpäätöksen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle, että tilikauden ylijäämä 257.005,39 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle, että hautainhoitorahaston tilikauden ylijäämä 78.970,78 euroa kirjataan hautainhoitorahaston taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esittää kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi sitovuustason mukaiset poikkeamat kirkkovaltuuston hyväksymien kulumäärärahojen ja tuloarvioiden sekä investointiosan määrärahojen toteutumisista tilinpäätöskirjan kohdan Yhteenveto valtuuston hyväksymien sitovien määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta mukaan (s. 98).

**Muutoksenhaku:** Ei muutoksenhakuoikeutta - valmistelu

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi p. 044 769 1206.

**Tiedoksianto:** --

**KV 5.6.2025 § 28:**

Liitteenä on Rauman seurakunnan tilinpäätös 2024.  
Liitteenä on tilintarkastuskertomus.

**KN:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle tilintarkastuskertomuksen.

Kirkkovaltuusto hyväksyy Rauman seurakunnan vuoden 2024 tilinpäätöksen.

Kirkkovaltuusto päättää, että tilikauden ylijäämä 257.005,39 euroa kirjataan taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkovaltuusto päättää, että hautainhoitorahaston tilikauden ylijäämä 78.970,78 euroa kirjataan hautainhoitorahaston taseen omaan pääomaan tilille "Tilikauden yli/alijäämä".

Kirkkovaltuusto hyväksyy sitovuustason mukaiset poikkeamat kirkkovaltuuston hyväksymien kulumäärärahojen ja tuloarvioiden sekä investointiosan määrärahojen toteutumisista tilinpäätöskirjan kohdan Yhteenveto valtuuston hyväksymien sitovien määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta mukaan (s. 98).

**Päätös:** Päätettiin esityksen mukaisesti.

**Muutoksenhaku:** Kirkollisvalitus Turun hallinto-oikeudelle

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi p. 044 769 1206.

**Tiedoksianto:** seurakuntalaiset seurakunnan kotisivujen kautta, henkilöstölle intranetin välityksellä

## 29 § Vastuuvapauden myöntäminen vuodelta 2024

Esittelijä talous- ja henkilöstöpäällikkö

Tilintarkastajat antavat tarkastuksestaan tilintarkastuskertomuksen, jossa esitetään, voidaanko tilivelvollisille myöntää vastuuvapaus. Tilintarkastuskertomus liitetään kirkkovaltuustolle esitettäviin tilinpäätösasiakirjoihin.

Tilivelvollinen on luottamushenkilö tai viranhaltija. Tilivelvollinen ei kuitenkaan ole kirkkovaltuuston tai yhteisen kirkkovaltuuston jäsen, kirkolliskokousedustaja eikä tilintarkastaja. (KL 6:3)

### KN 26.3.2025 § 59:

**Thp:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää vastuuvapauden myöntämisestä Rauman seurakunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille tilivelvollisille vuodelta 2024.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Muutoksenhaku:** Ei muutoksenhakuoikeutta – valmistelu.

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi p. 044 769 1206.

**Tiedoksianto:** --

### KV 5.6.2025 § 29:

Tilintarkastuskertomus on 28 § liitteenä.

**KN:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää vastuuvapauden myöntämisestä Rauman seurakunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille tilivelvollisille vuodelta 2024.

Keskustelussa valtuutettu Keijo Jalonen esitti vastuuvapauden myöntämistä Rauman seurakunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille tilivelvollisille vuodelta 2024 ja esitystä kannatti Marjo Varjonen.

**Päätös:** Kirkkovaltuusto myönsi yksimielisesti vastuuvapauden Rauman seurakunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille tilivelvollisille vuodelta 2024.

**Muutoksenhaku:** Kirkollisvalitus Turun hallinto-oikeudelle.

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi p. 044 769 1206.

**Tiedoksianto:** seurakuntalaiset seurakunnan kotisivujen kautta, henkilöstölle intranetin välityksellä

Pöytäkirjantarkastajat

### 30 § Rauman seurakunnan strategia 2026–2030

Esittelijä kirkkoherra

Rauman seurakunnassa on laadittu uutta strategiaa vuosille 2026–2030. Uuden strategian valmisteluprosessi alkoi kesällä 2024 ja strategiaa on työstetty eteenpäin seurakunnan strategiatyöryhmän johdolla. Strategiatyöryhmään ovat kuuluneet kirkkoneuvoston asettama strategiatoimikunta, luottamushenkilöpuheenjohtajisto, seurakunnan nuorten vaikuttajaryhmä ja johtoryhmä.

Aikataulutavoitteena on ollut, että uusi strategia voitaisiin saattaa kirkkovaltuuston käsiteltäväksi kesällä 2025. Kirkkovaltuuston päättäessä uudesta strategiasta ja sitä tukevista muista strategioista kesällä 2025, voidaan vuoden 2026 toimintasuunnitelmien ja talousarvion laadinta aloittaa uuden strategian pohjalta normaalisti syyskuudella 2025.

Strategian valmisteluprosessi on ollut eri vaiheissaan laaja-alaista ja osallistavaa. Prosessiin ovat osallistuneet seurakunnan koko henkilöstö, nuorten vaikuttajaryhmä, kirkkoneuvosto ja kirkkovaltuusto. Seurakuntalaisten ääntä, palautteita ja toiveita on strategiaprosessissa kuultu ja huomioitu erityisesti seurakunnan Taloustutkimus Oy:llä teettämän laajan seurakuntalaiskyselyn kautta.

Keskeisten painopisteiden selvittyä strategiaprosessin aikana, alettiin valmistella strategiaa tukevia erillisiä talous-, kiinteistö- ja henkilöstöstrategioita vuosille 2026–2030. Tässä vaiheessa kirkkoneuvoston asettamat talous- ja kiinteistötoimikunnat osallistivat strategiaprosessiin.

Prosessin aikana valmistellut talous-, kiinteistö-, ja henkilöstöstrategiat vuosille 2026–2030 esitetään otettavaksi käyttöön varsinaisen strategian kanssa samanaikaisesti ja niiden avulla varmistetaan, että seurakunta pystyy toteuttamaan strategiaansa taloudellisesti kestäväällä ja resurssiviisaalla tavalla, toimivissa ja turvallisissa tiloissa sekä ammattitaitoisella, hyvinvoivalla ja sitoutuneella henkilöstöllä.

Esittelyn liitteinä ovat Rauman seurakunnan strategia vuosille 2026–2030 sekä erilliset talous-, kiinteistö-, ja henkilöstöstrategiat vuosille 2026–2030. Uudelle käyttöön otettavalle strategialle on myös laadittu selkeät onnistumisindikaattorit strategian toteutumisen seurantaan strategiakauden aikana. Indikaattoreita käydään läpi jo strategian esittelyvaiheessa ja ne ohjaavat seurakunnan toiminnan suunnittelua strategian toimeenpanossa strategiakauden aikana. Strategiaa valmistellut strategiatyöryhmä kokoontuu myös strategiakauden aikana ja toimii strategian toteutumisen seurannan työryhmänä.

Kirkkovaltuusto vahvistaa päätöksellään Rauman seurakunnan uuden strategian sekä talous-, kiinteistö-, ja henkilöstöstrategiat vuosille 2026–2030.

#### KN 21.5.2025 § 91:

**Khra:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää hyväksyä liitteiden mukaiset:

1. Rauman seurakunnan strategian vuosille 2026–2030

2. Rauman seurakunnan talousstrategian vuosille 2026–2030
3. Rauman seurakunnan kiinteistöstrategian vuosille 2026–2030
4. Rauman seurakunnan henkilöstöstrategian vuosille 2026–2030

Keskustelussa puheenjohtaja täydensi talousstrategiaa koskevaa esitystä talous- ja henkilöstöpäällikön ehdottamalla lisäyksellä kolmanneksi alakohdaksi kohtaan "investoinnit rytmitetään siten, että ne pystytään rahoittamaan omalla pääomalla". Lisätty alakohhta on seuraava: "arvopaperisijoituksista tuloutetaan maksimissaan vuosittaista tuottoa vastaava määrä".

Keskustelun perusteella puheenjohtaja täydensi kokonaisstrategiaa koskevaa esitystä siten, että tehdään lisäys sivun 3 yläosaan: Rauman seurakunta toteuttaa ydintehtäväänsä tässä ajassa julistamalla Jumalan sanaa, jakaen sakramentteja ja toimimalla kristillisen sanoman levittämiseksi ja lähimmäisenrakkauden toteuttamiseksi tämän ajan ihmisille.

**Päätös:** Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti keskustelussa tarkennetun esityksen mukaisesti esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää hyväksyä liitteiden mukaiset:

1. Rauman seurakunnan strategian vuosille 2026–2030 täydennettynä virkkeellä sivun 3 yläosaan
2. Rauman seurakunnan talousstrategian vuosille 2026–2030 täydennettynä keskustelussa lisätyllä alakohdalla
3. Rauman seurakunnan kiinteistöstrategian vuosille 2026–2030
4. Rauman seurakunnan henkilöstöstrategian vuosille 2026–2030

**Muutoksenhaku:** Kohdat 1–4: Ei muutoksenhakua - valmistelu.

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295.

**Tiedoksianto –**

**KV 5.6.2025 § 30:**

**KN:** Kirkkovaltuusto päättää hyväksyä liitteiden mukaiset:

1. Rauman seurakunnan strategian vuosille 2026–2030
2. Rauman seurakunnan talousstrategian vuosille 2026–2030
3. Rauman seurakunnan kiinteistöstrategian vuosille 2026–2030
4. Rauman seurakunnan henkilöstöstrategian vuosille 2026–2030

**Päätös:** Päätettiin esityksen mukaisesti.

**Muutoksenhaku:** Kirkollisvalitus Turun hallinto-oikeudelle.

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295.

**Tiedoksianto: -**

## 31 § Aloitteeseen vastaaminen: Nuorten vaikuttajaryhmän ottaminen mukaan seurakunnan päätöksentekoon

Esittelijä kirkkoherra

Suvi Routasalo ja kaksitoista muuta kirkkovaltuutettua tekivät 12.12.2024 aloitteen nuorten vaikuttajaryhmän ottamisesta mukaan seurakunnan päätöksentekoon.

Aloitteessa nostetaan esiin, että nuorten vaikuttajaryhmistä on säädetty kirkkolaissa, joka astui voimaan 1.7.2023. Sen mukaan jokaisessa seurakunnassa tulee olla nuorten vaikuttajaryhmä. Rauman seurakuntaan onkin kirkkolain mukaisesti perustettu nuorten vaikuttajaryhmä. Nuorten vaikuttajaryhmän asettamista ja tehtäviä määritellään seurakunnan hallintosäännön 2. luvussa 4§:

*Nuorten vaikuttajaryhmään kuuluu 6–12 jäsentä, joiden on kirkkojärjestyksen 10 luvun 5 §:n mukaisesti oltava alle 29-vuotiaita konfirmoituja kirkon jäseniä. Seurakunnan kirkkoneuvosto valitsee nuorten vaikuttajaryhmän jäsenet nuorten vaikuttajaryhmän avoimen kokouksen tekemästä ehdotuksesta kalenterivuodeksi kerrallaan.*

*Nuorten vaikuttajaryhmä toteuttaa kirkkojärjestyksen 10 luvun 5 § mukaista tehtäväänsä muun muassa:*

- 1. edistämällä seurakunnan alueen nuorten hengellistä elämää, nuorten keskuudessa tapahtuvaa seurakunnan toimintaa sekä tekemällä niitä koskevia esityksiä ja aloitteita;*
- 2. osallistumalla seurakunnan strategian valmistelu-, seuranta- ja päivittämisprosesseihin*
- 3. osallistumalla tarvittaessa kasvatuksen työalan toimivien viranhaltijoiden ja työntekijöiden valinnan valmisteluun;*
- 4. hoitamalla muut kirkkoneuvoston sille asettamat tehtävät*

Routasalon ja kahdentoista muun kirkkovaltuutetun allekirjoittamassa aloitteessa esitetään kolmea toimenpide-ehdotusta, joiden avulla nuorten vaikuttajaryhmän vaikutusmahdollisuuksia ja toimintaedellytyksiä sille asetetuissa tehtävissä parannettaisiin Rauman seurakunnan päätöksenteossa.

Aloitteessa ehdotetaan, että Rauman seurakunta:

1. Antaa nuorten vaikuttajaryhmän edustajalle / edustajille pysyvän puheoikeuden Rauman seurakunnan kirkkovaltuuston kokouksiin
2. Valitsee nuorille ns. kummivaltuutetun, joka kävisi kertomassa nuorille päätöksenteosta, auttaisi valtuuston esityslistan sisäistämisessä ja toisi nuorten terveisiä kirkkoneuvostolle
3. Laatii selvityksen siitä, olisiko nuorten vaikuttajaryhmän jäsenelle mahdollista saada pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus Rauman seurakunnan kirkkoneuvoston kokouksissa.

Mikäli kirkkovaltuusto haluaa myöntää nuorten vaikuttajaryhmän edustajalle pysyvän läsnäolo ja -puheoikeuden kirkkovaltuuston kokouksissa, voidaan tämä oikeus sisällyttää kirkkovaltuuston hyväksymään Rauman seurakunnan hallintosääntöön, sen kokousmenettelyjä määrittelevään lukuun 4. Kyseinen muutos on tarkoituksenmukaista sisällyttää erilliseen päätösesitykseen, jossa seuraavaan kerran esitetään seurakunnan hallintosääntöön tarpeellisia päivityksiä.

Aloitteessa esitetään, että nuorten vaikuttajaryhmälle nimetään erillinen kummivaltuutettu. On luontevaa, että kirkkovaltuusto nimeää päätöksellään tällaisen kummivaltuutetun toimikautensa ajaksi. Kirkkoneuvosto tekee esityksen nimeämisestä kirkkovaltuustolle ja tieto koko aloitteen käsittelystä saadaan tällä tavoin myös saatettua kirkkovaltuuston jäsenten tietoon.

Aloitteessa esitetään myös, että seurakunta laatii selvityksen siitä, olisiko nuorten vaikuttajaryhmän jäsenelle mahdollista saada pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus Rauman seurakunnan kirkkoneuvoston kokouksissa.

Seurakunnan kirkkoneuvosto kokoontuu huomattavasti kirkkovaltuustoa useammin. Vaikka kirkkoneuvosto kokoontuu pääosin säännönmukaisesti, kirkkoneuvoston toimintaan liittyy myös valtuustoa enemmän ennakoimattomuutta ja toisinaan myös äkillisiä tarpeita. Rauman seurakunnan kirkkoneuvostolla on tapana aina toimikautensa alussa määritellä erillispäätöksellä tarkemmin omiin kokoontumisiinsa, kokousten koolle kutsumiseen, kokousmenettelyihin liittyviä seikkoja ja kirkkoneuvoston esityslistan jakeluun liittyviä yksityiskohtia. Rauman seurakunnan hallintosääntö nostaa esille 4 luvun 31§, että toimielimellä tai sen puheenjohtajalla on oikeus kutsua toimielimen kokoukseen asiantuntijoita kuultaviksi.

Edellä selvitetyn perusteella, on mahdollista, että kirkkoneuvosto tekee erillispäätöksen siitä, että se kutsuu esimerkiksi toimikautensa ajaksi, kalenterivuodeksi kerrallaan, kokouskohtaisesti tai kirkkoneuvoston käsittelyssä olevien asioiden tarkkuudella nuorten vaikuttajaryhmän edustajan kokouksiinsa läsnäolo- ja puheoikeudella. Läsnäolo- ja puheoikeutettu edustaja toimisi kokouksissa myös hallintosäännön määrittelemänä asiantuntijana, edustaen nuorten seurakuntalaisten näkemyksiä asioiden käsittelyssä. Sopivasta menettelystä päättäessään, kirkkoneuvoston on tarpeen myös linjata kirkkoneuvoston esityslistan jakelusta nuorten vaikuttajaryhmälle ja sen edustajalle, huomioiden mahdollisesti salassa pidettäviin asiakirjoihin tms. liittyvät seikat.

Kirkkoneuvoston on hyvä käydä asian käsittelyn yhteydessä riittävä keskustelu, ohjaamaan jatkovalmistelua sen osalta, miten nuorten vaikuttajaryhmä edustuksen osalta päätetään kirkkoneuvoston kokousten osalta. Tarvittava päätös asiasta on mahdollista tehdä jo kirkkoneuvoston kokouksessa 11.6.2025, jolloin päätöksen mukaisesti voidaan menetellä heti seurakunnan hallinnon kesätaun jälkeen.

Kaikki aloitteessa esiin nostetut ehdotukset edistävät nuorten vaikutusmahdollisuuksia Rauman seurakunnan päätöksenteossa. Osaltaan ne tarjoavat myös mahdollisuuden seurakunnan nuorten vaikuttajaryhmässä oleville nuorille tutustua perehtyä seurakuntahallinnon ja sen toimielinten työskentelyyn entistä tarkemmin. Nuorten vaikuttajaryhmän jäsenet ovat myös kokemusasiantuntijoita seurakunnan kasvatuksen toiminnan kentältä, jolloin heidän osallisuutensa ja asiantuntemuksensa myös edistää kaikkien alle 18-vuotiaiden seurakuntalaisten välillistä osallisuutta seurakunnan päätöksenteossa. Näin aloitteessa esitettyjen ehdotusten voidaan kirkkojärjestyksen 10 luvun § 4 edellyttämien lapsivaikutusten osalta arvioida olevan toteutuessaan positiivisia.

KN 21.5.2025 § 92:

- Khra:**
1. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se nimeää keskuudestaan toimikautensa ajaksi kummivaltuutetun seurakunnan nuorten vaikuttajaryhmän nuorille.
  2. Kirkkoneuvosto käy tarvittavan keskustelun ohjaamaan jatkovalmistelua sen osalta, miten kirkkoneuvosto linjaa nuorten vaikuttajaryhmän edustajan läsnäolo- ja puheoikeudesta kirkkoneuvoston kokouksissa, huomioiden kirkkoneuvoston esityslistan jakeluun liittyvät seikat.
- Päätös:**
1. Kirkkoneuvosto päätti yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle, että se nimeää keskuudestaan toimikautensa ajaksi kummivaltuutetun seurakunnan nuorten vaikuttajaryhmän nuorille.
  2. Kirkkoneuvosto kävi keskustelun ohjaamaan jatkovalmistelua sen osalta, miten kirkkoneuvosto linjaa nuorten vaikuttajaryhmän edustajan läsnäolo- ja puheoikeudesta kirkkoneuvoston kokouksissa, huomioiden kirkkoneuvoston esityslistan jakeluun liittyvät seikat.

**Muutoksenhaku:** Kohta 1. ja 2. Ei muutoksenhakua - valmistelu

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295.

**Tiedoksianto:** --

**KV 5.6.2025 § 31:**

**KN:** Kirkkovaltuusto nimeää keskuudestaan toimikautensa ajaksi kummivaltuutetun seurakunnan nuorten vaikuttajaryhmän nuorille.

Keskustelussa valtuutettu Keijo Ahorinta esitti kummivaltuutetuksi Suvi Routasaloa ja esitystä kannatti Teija Sirola. Anne Holgeri esitti varakummivaltuutetuksi Teija Sirolaa ja esitystä kannatti Suvi Routasalo.

**Päätös:** Kirkkovaltuusto nimesi toimikautensa ajaksi kummivaltuutetuksi seurakunnan nuorten vaikuttajaryhmän nuorille Suvi Routasalon ja varakummivaltuutetuksi Teija Sirolan.

**Muutoksenhaku:** Kirkollisvalitus Turun hallinto-oikeudelle.

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295.

**Tiedoksianto:** Nimetty valtuutettu, nimetty varavaltuutettu, nuorten vaikuttajaryhmä

## **32 § Hallintosäännön muutokset**

Esittelijä kirkkoherra

Pöytäkirjantarkastajat

Vuonna 2023 uudistetun kirkkolain mukainen Rauman seurakunnan hallintosääntö tuli voimaan 14.12.2023. Hallintosäännön käytännön soveltamisen yhteydessä on havaittu joitain tarkennus- ja muutostarpeita, jotka tuodaan nyt kirkkoneuvoston ja -valtuuston käsiteltäväksi.

Hallintosääntö on seurakunnan hallintoa ohjaava sääntö, joka on pakollinen ja jonka sisältö on määritelty kirkkolaissa (KL 3:7). Hallintosäännöllä kirkkovaltuusto määrää päätösvallan siirrosta seurakunnan muille viranomaisille. Kirkkovaltuusto päättää hallintosäännön muuttamisesta.

Hallintosääntöön esitetyt muutokset ja niiden valmistelu / perustelut:

### 1. Nuorten vaikuttajaryhmän edustajan läsnäolo- ja puheoikeus kirkkovaltuuston kokouksissa

Kirkkovaltuustossa tehtiin 12.12.2024 Suvi Routasalon ja kahdentoista muun kirkkovaltuutetun allekirjoittama aloite, jossa esitettiin, että nuorten vaikutusmahdollisuuksien edistämiseksi seurakunnan päätöksenteossa, nuorten vaikuttajaryhmän edustajalle annettaisiin pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus kirkkovaltuuston kokouksissa.

Hallintosäännön luvussa 4 määritellään seurakunnan hallintoelinten kokousmenettelystä. 4. luvun 22§ ja 23§ määrittelevät läsnäolo- ja puheoikeudet toimielimissä. Aloitteessa esitetty nuorten vaikuttajaryhmän edustajan pysyvä läsnäolo- ja puheoikeus on luontevinta määritellä kyseiseen kohtaan hallintosääntöä.

Rauman seurakunnan hallintosäännön 4. lukuun 22§ esitetään alla olevaan nykyiseen tekstimuotoon lihavoidulla tekstillä kirjattua lisäystä:

*22 § Läsnäolovelvollisuus ja puheoikeus kirkkovaltuuston kokouksessa*

*Sen lisäksi, mitä kirkkojärjestyksen 3 luvun 30 §:ssä säädetään,*

- 1. seuraavien viranhaltijoiden ja työntekijöiden tulee olla läsnä kirkkovaltuuston kokouksessa antamassa tarvittavia tietoja:*

*kirkkoherra, taloudesta vastaava viranhaltija ja kiinteistöpäällikkö;*

- 2. viestintäpäälliköllä on läsnäolo- ja puheoikeus kirkkovaltuuston kokouksessa:*

- 3. Seurakunnan nuorten vaikuttajaryhmän edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus kirkkovaltuuston kokouksessa:*

*Edellä mainituilla henkilöillä on oikeus ottaa osaa keskusteluun, mutta ei päätöksen tekemiseen.*

### 2. Asian siirtäminen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi

Toisen hallintosäännön päivitystarpeen keskeisenä tavoitteena on sujuvoittaa erityisesti viranhaltijapäätöksinä tehtävien päätösten tiedoksiantoa ja toimeenpanoa. Rauman seurakunnan piispan tarkastuksen talouden ja hallinnon tarkastuspäivän

yhteydessä ja myöhemmässä Turun arkkihiippakunnan tuomiokapitulin järjestämässä seurakuntien hallintoa koskevassa koulutuksessa on nostettu esille seurakunnan päätösvallan siirtämisen sujuvoittamiseen liittyviä toimenpide-ehdotuksia.

Nykyisen kirkkolain säädökset koskien pöytäkirjojen ja päätösten nähtävillä pitämistä käytännössä pidensivät erityisesti viranhaltijapäätöksinä tehtyjen päätösten oikaisuvaatimusaikaa. Vastaavalla tavalla päätösten toimeenpanokelpoisuuteen kuuluu edeltänyttä lainsäädäntöä pitempi aika. Koko päätöksenteon prosessia, koskien sen kaikkia vaiheita päätöksen tekemisestä, sen esillä pitoon ja lopulta toimeenpanoon kannattaa siis pyrkiä säätelemään hallintosäännön puitteissa mahdollisimman sujuvaksi

Viranhaltijoiden tekemien päätösten alkuvaiheen tiedoksiantoa kirkkoneuvostolle ja kirkkoneuvoston harkintaa päätöksen mahdollisesta siirtämisestä kirkkoneuvoston käsiteltäväksi voidaan sujuvoittaa ja tehostaa siten, että päätökset saatetaan kerralla ja samanaikaisesti koko kirkkoneuvoston tiedoksi. Samalla kirkkoneuvoston harkinta-aikaa päätöksen siirtämisestä kirkkoneuvoston käsiteltäväksi voidaan tiivistää tuomiokapitulin suosituksen mukaisesti kolmeen (3) päivään. Tällä hetkellä Rauman seurakunnan hallintosäännössä viranhaltijoiden päätökset lähetetään tiedoksi ensiksi kirkkoneuvoston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle ja harkinta-aika on viisi (5) päivää. Edellä mainitut päivitykset tehostavat ja sujuvoittavat päätösten alkuvaiheen käsittelyä seurakunnan hallinnossa ja siten ne myös edistävät koko päätöksentekoprosessin sujuvuutta ja päätösten toimeenpanoa oikea-aikaisesti ja tehokkaasti.

Rauman seurakunnan hallintosäännön 3. luku käsittelee

toimielinten tehtäviä ja päätösvallan jakoa. 3. luvun 9§ käsittelee asian siirtämistä kirkkoneuvoston käsiteltäväksi. Hallintosäännön 3 luvun 9§ esitetään alla olevaan nykyiseen tekstimuotoon alleviivattujen tekstiosien korvaamista lihavoidulla tekstillä kirjattuihin muutoksiin:

#### *9 § Asian siirtäminen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi*

*Jos kirkkoneuvosto tai sen puheenjohtaja haluaa siirtää viranhaltijan tai luottamushenkilön päätöksen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi, vaatimus siitä tulee ilmoittaa asianomaiselle, joka on ratkaissut asian. Vaatimus on ilmoitettava viiden (5) muutos: kolmen (3) päivän kuluessa siitä, kun päätös on tämän hallintosäännön mukaan ilmoitettu kirkkoneuvoston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle muutos: kirkkoneuvostolle.*

### **3. Muutosten lisääminen hallintosäännön 6 luvun 60 §**

Hallintosäännön 6 luvun 60 § lisätään hallintosääntöön tehdyt muutokset. Kirkkohallituksen ohjeen mukaan jokainen muutos luetteloidaan hallintosääntöön vastaavalla tavalla, kukin muutospäätös omana momenttinaan säännön viimeiseen pykälään. Kirkkovaltuuston päätettyä esitetyistä muutoksista, ne lisätään ohjeen mukaan hallintosäännön 60 § luetteloon.

KN 21.5.2025 § 93:

**Khra:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää vahvistaa Rauman seurakunnan hallintosäännön muutokset esittelytekstissä kirjatulla tavalla. Muutokset tulevat voimaan 16.6.2025.

**Päätös:** Kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää vahvistaa Rauman seurakunnan hallintosäännön muutokset esittelytekstissä kirjatulla tavalla. Muutokset tulevat voimaan 16.6.2025.

**Muutoksenhaku:** Ei muutoksenhakuoikeutta - valmistelu

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295.

**KV 5.6.2025 § 32:**

**KN:** Kirkkovaltuusto päättää vahvistaa Rauman seurakunnan hallintosäännön muutokset esittelytekstissä kirjatulla tavalla. Muutokset tulevat voimaan 16.6.2025.

**Päätös:** Päätettiin esityksen mukaisesti.

**Muutoksenhaku:** Kirkollisvalitus Turun hallinto-oikeudelle.

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295.

**Tiedoksianto:** Nuorten vaikuttajaryhmä

### **33 § Kiinteistö Oy Rauman Metsonlinnan osakkeiden myynti**

Esittelijä kiinteistöpäällikkö

Hyväksytyn kiinteistöstrategian mukaan: ”Muu osa kiinteistöomaisuudesta on sijoitusvarallisuutta, jolta edellytetään jatkuvaa ja asetettujen tavoitteiden mukaista tuottoa. Varallisuutta hallinnoidaan, kehitetään, hankitaan ja myydään taloudellisen tilanteen mukaan.”

Rauman seurakunta omistaa (100,00 %) Kiinteistö Oy Rauman Metsonlinna -nimisen vuokrataloyhtiön.

Kiinteistö Oy Rauman Metsonlinna (y-tunnus 0946503-1) kuuluu tytäryhtiönä Rauman seurakunta- konserniin.

Yhtiö omistaa rakennukset osoitteissa Metsotie 4, 6 ,8 ja 10. Yhteensä rakennuksissa on 102 vuokra-asuntoa, rakennukset sijaitset yhtiön omistamalla tontilla.

Kiinteistöön kohdistuvat aravalain mukaiset käyttö- ja luovutusrajoitukset, jotka ovat voimassa 8.2.2039 saakka.

Mahdollisen kauppahinnan maksimäärän määrittelee ARA, joka on saadun laskelman mukaan tällä hetkellä 123.637,00 euroa. Liitteenä päätös ARA-05.01.00-2025-6/29.4.2025.

Liitteenä yhtiön tilinpäätös asiakirja vuodelta 2024.

Kirkkovaltuusto on 11.6.2020 § 6 valtuuttanut kirkkoneuvoston myymään irtainta omaisuutta, jollei sen arvo ylitä 100 000,00 euroa.

Kiinteistö Oy Rauma Metsonlinnasta ei muodostu suoranaisesti Rauman seurakunnalle menoja eikä tuloja, vaan yhtiö toimii täysin omavaraisesti ja osinkoja ei jaeta.

Seurakunnan kirjanpidossa kohteen tasearvo 31.12.2024 on 69.797,97 euroa.

Rauman kaupungin 100 % omistama Rauman Asunnot Oy on ilmaissut halukkuutensa ostaa koko Kiinteistö Oy Rauman Metsonlinnan osakekanta.

#### KN 21.5.2025 § 98:

**Kp:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää myydä Kiinteistö Oy Rauman Metsonlinna -nimisen yhtiön osakkeet 1-5, 6-10, 11-15 ja 16-415 (yhteensä 415 kpl) Rauman kaupungin 100 % omistamalle Kiinteistö Oy Rauman Asunnot Oy:lle (y-tunnus 0215528-4) 123.637,00 euron hinnalla ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan ja muut tarvittavat asiakirjat.

**Päätös:** Kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää myydä Kiinteistö Oy Rauman Metsonlinna -nimisen yhtiön osakkeet 1-5, 6-10, 11-15 ja 16-415 (yhteensä 415 kpl) Rauman kaupungin 100 % omistamalle Kiinteistö Oy Rauman Asunnot Oy:lle (y-tunnus 0215528-4) 123.637,00 euron hinnalla ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan ja muut tarvittavat asiakirjat.

**Muutoksenhaku:** Ei muutoksenhakuoikeutta, valmistelu

**Tiedoksianto:** - -

Lisätietoja antaa kiinteistöpäällikkö Eino Korsi p. 044 769 1438

#### KV 5.6.2025 § 33:

**KN:** Kirkkovaltuusto päättää myydä Kiinteistö Oy Rauman Metsonlinna -nimisen yhtiön osakkeet 1-5, 6-10, 11-15 ja 16-415 (yhteensä 415 kpl) Rauman kaupungin 100 % omistamalle Kiinteistö Oy Rauman Asunnot Oy:lle (y-tunnus 0215528-4) 123.637,00 euron hinnalla ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan ja muut tarvittavat asiakirjat.

**Päätös:** Päätettiin esityksen mukaisesti.

**Muutoksenhaku:** Kirkollisvalitus Turun hallinto-oikeudelle.

Lisätietoja antaa kiinteistöpäällikkö Eino Korsi p. 044 769 1438

**Tiedoksianto:** Kiinteistö Oy Rauman Asunnot Oy, kiinteistöpäällikkö, talous- ja henkilöstöpäällikkö

## **34 § Muut asiat**

Suvi Routasalo kertoi nostoja toukokuun kirkolliskokouksesta.

Valtteri Virta kertoi, että suunnitelmasta kutsua Rauman ja Eurajoen seurakuntien valtuustojen yhteiseen iltakouluun Meriristissä keskiviikkona 17.9.2025 klo 17.30 alkaen. Kutsu kokoukseen lähetetään myöhemmin.

Valtuutetuille jaettiin kokouksessa Turun arkkihiippakunnan tuomiokapitulin seurakunnille toimittama Toimintaohje seksuaalisen häirinnän ja seksuaalirikosten ennaltaehkäisyyn ja tilanteiden käsittelyyn. Kirkkoherra Valtteri Virta kävi lyhyesti läpi toimintaohjetta. Valtuutettujen toivottiin tutustuvan ohjeeseen tarkemmin itsenäisesti.

Minna Vilminko jätti aloitteen TIKVA-stretch -tuntien aloittamiseksi Raumalla.

Kauko Hurme piti puheenvuoron vapaaehtoistyön toimintakertomuksen laatimisesta.

Miia Järvenpää toi puheenvuorossaan esiin seurakuntalaisilta saatua palautetta Meriristin avantouintien hinnoittelusta.

Pentti Vilo ja Keijo Ahorinta pitivät puheenvuorot vapaaehtoistyön toimintakertomuksiin liittyen.

Kirkkoherra totesi, että seurakunnan johtavat viranhaltijat selvittävät miten vapaaehtoistyön toiminta voitaisiin huomioida tilinpäätöksestä erillisenä toimintakertomuksena.

### **35 § Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen, valitusosoitus ja kokouksen päättäminen**

Kokouskutsussa, joka on pantu nähtäville seurakunnan yleiseen tietoverkkoon 26.5.2025 alkaen 18.7.2025 saakka, on ilmoitettu, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä seurakunnan verkkosivuilla vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan 12.6.–18.7.2025.

Vakuudeksi

Lasse Sulo  
puheenjohtaja

Sanna Kemppi  
sihteeri

Tämä pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Raumalla kesäkuun . päivänä 2025

Hanna Selkämö  
pöytäkirjantarkastaja

Piia Siren  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjantarkastajat

Tämä pöytäkirja on ollut kirkkolain säätämällä nähtävänä seurakunnan verkkosivuilla vähintään oikeusvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan 12.6.–18.7.2025.

Raumalla 4. päivänä elokuuta 2025

Valtteri Virta  
kirkkoherra