

Kirkkoneuvoston kokouskutsu

Aika: ti 4.3.2025 klo 17.00

Paikka: virastotalo, sali

Käsiteltävät asiat:

- 27 § Kokouksen avaus
- 28 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 29 § Työjärjestyksen hyväksyminen
- 30 § Pöytäkirjan tarkastaminen
- 31 § Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen
- 32 § Kansallisen veteraanipäivän seppeleen laskijat sankarihaudoille ja veteraanikivelle
- 33 § Kaatuneitten muistopäivän seppeleen laskijat sankarihaudoille
- 34 § Sivutoimilupa
- 35 § Kirkon keskusteluavun sopimus
- 36 § Henkilöstön ja luottamushenkilöiden muistamisäännön päivittäminen
- 37 § Työterveyshuollon palvelusopimuksen päivittäminen
- 38 § Taloussäännön päivittäminen
- 39 § Meriristin hinnasto sekä tilavuokrien ja maksujen päivittäminen
- 40 § Kiinteistötoimen puitesopimukset 1.4.2025-31.12.2028
- 41 § Investointimääräraha Nuortentalon kattoremonttiin
- 42 § Kiinteistökauppa koskien Hiekkakuopantie 3 B tonttia (684-27-2708-12)
- 43 § Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus Nuortentalossa, Seurakuntatalossa ja Lapin seurakuntakodissa ja määrärahan siirto
- 44 § Muut asiat
- 45 § Ilmoitusasiat
 - saapuneet kirjeet
 - saapuneet pöytäkirjat/muistiot
 - viranhaltijoiden päätökset
- 46 § Muutoksenhaku ja kokouksen päättäminen

Raumalla 26.2.2025

Valtteri Virta
kirkkoneuvoston puheenjohtaja

Pöytäkirjantarkastajat

Kirkkoneuvoston kokous

Aika:	ti 4.3.2025 klo 17.00–19.23
Paikka:	virastotalo, sali
Läsnä:	Virta Valtteri, kirkkoherra, puheenjohtaja Huuska Otso, varapuheenjohtaja Ahorinta Keijo Grundström Tuomo varajäsen Timo Sjömanin tilalla Hurme Kauko varajäsen Elias Halmisen tilalla Routasalo Suvi Seimelä Sari Sirola Teija Viitanen Sirpa Vilo Pentti Yli-Antola Outi
Muut läsnäolijat:	Sulo Lasse, kirkkovaltuuston puheenjohtaja Sattilainen Seppo, kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja Saurio Olavi, kappeliseurakunnan alueelle osoitettu pappi, sihteeri Kemppi Sanna, talous- ja henkilöstöpäällikkö Korsi Eino, kiinteistöpäällikkö Kuisma Kanerva, viestintäpäällikkö
Poissa	Halminen Elias Sjöman Timo

Käsiteltävät asiat

27 § Kokouksen avaus

Kirkkoherra Valtteri Virta luki alkuhartaudeksi Lutherin tekstiä ja piti rukouksen. Laskiaistiistaina veisattiin paastonajan alkamiseen johdettava virsi 54: 1-2.

Puheenjohtaja kirkkoherra Virta julisti kokouksen avatuksi.

28 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkojärjestyksen 3 luvun 34 §:n mukaan kirkkoneuvoston kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla.

Kirkkolain 10 luvun 15 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Khra: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

29 § Työjärjestyksen hyväksyminen

Khra: Esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.

Päätös: Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi. Todettiin muissa asioissa käytettäviä puheenvuoroja.

30 § Pöytäkirjan tarkastaminen

Khra: Vuorossa ovat Keijo Ahorinta ja Elias Halminen. Pöytäkirjantarkastus on maanantaina 10.3.2025.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Teija Sirola ja Pentti Vilo. Pöytäkirja tarkastetaan jo 5.3.2025, jotta kirkkovaltuuston 13.3.2025 kokouksen esityslista voidaan lähettää tarkistetun pöytäkirjan mukaan.

31 § Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen

Khra: Kirkkolain 10 luvun 23 §:n mukaan pöytäkirja on pidettävä yleisesti nähtävänä vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan.

Kirkkoneuvosto päättää, että pöytäkirja on nähtävänä seurakunnan verkkosivuilla vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan 11.3.–31.3.2025.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti. Pöytäkirja päätettiin laittaa seurakunnan verkkosivuille jo aiemmin, mikäli pöytäkirja saadaan tarkastettua edellisessä pykälässä päätetyn mukaisesti.

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295.

32 § Kansallisen veteraanipäivän sepeleen laskijat sankarihaudoille ja veteraanikivelle

Esittelijä kirkkoherra

Seurakunta, kaupunki ja veteraanijärjestöt laskevat sankarihaudoille ja veteraanikivelle sepeleet kansallisena veteraanipäivänä sunnuntaina 27.4.2025.

Pyhän Ristin kirkon jumalanpalveluksen päätyttyä lähtee seppelpartio Rauman veteraanikivelle, jossa on sepeleenlasku. Tämän jälkeen sepeleen lasku Rauman sankarihaudalla.

Lapin sankarihaudalla sepeleenlasku klo 10.00 alkavan jumalanpalveluksen jälkeen

Kodisjoella on klo 12.00 seppeltenlaskuhetki sankarihaudalla ja sen jälkeen kahvitilaisuus Kodistuvalla.

Khra: Kirkkoneuvosto nimeää seppelten laskijat esittelyssä mainittuihin tilaisuuksiin.

Pöytäkirjantarkastajat

Päätös: Kirkkoneuvosto nimesi yksimielisesti seppelten laskijoiksi kansallisena veteraanipäivänä 27.4.2025 Raumalle Pentti Vilon ja Suvi Routasalon, Kodisjoelle Kauko Hurmeen ja Otso Huuskan sekä Lappiin Lasse Sulon; Lapin kappeliseurakunnan johtokunta voi täydentää Lapin tilaisuuden seppeltenlaskijoita.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakuoikeutta – täytäntöönpano.

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295.

Tiedoksianto: seppeleen laskijat

33 § Kaatuneitten muistopäivän seppeleen laskijat sankarihaudoille

Esittelijä kirkkoherra

Seurakunta laskee sankarihaudoille seppeleet kaatuneitten muistopäivänä sunnuntaina 18.5.2025.

Khra: Kirkkoneuvosto nimeää seppelien laskijoiksi Raumalla Pyhän Ristin kirkon messua toimittavan papin, kirkkoneuvoston varapuheenjohtajan ja valtuuston puheenjohtajiston, Lapissa kappeliseurakunnan johtokunnan valitsemat edustajat sekä Kodisjoella saarnahuonekunnan edustajan ja messua toimittavan papin.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti täydennyksellä, että Kodisjoella saarnahuonekunnan edustajan lisäksi seppeleenlaskijana kirkkoneuvoston edustajana toimii Outi Yli-Antola.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakuoikeutta – täytäntöönpano.

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295.

Tiedoksianto: seppeleen laskijat

34 § Sivutoimilupa

Esittelijä kirkkoherra

Kanttori Anna-Maria Togbenou on lähettänyt sähköpostitse 22.1.2025 anomuksen sivutoimiluvasta. Anomus on liitteenä.

Laki evankelis-luterilaisen kirkon viranhaltijasta (4 luku 27§) määrittelee:

Sivutoimella tarkoitetaan virkasuhdetta, palkattua työtä ja pysyväisluonteista tehtävää, josta viranhaltijalla on oikeus kieltäytyä, sekä ammatin, elinkeinon ja liikkeen harjoittamista. Viranhaltija ei saa ottaa vastaan eikä pitää sellaista sivutoimintaa, joka edellyttää työajan käyttämistä sivutoimeen kuuluvien tehtävien hoitamiseen, ellei työnantaja hakemuksesta myönnä siihen lupaa. Sivutoimilupa vaaditaan myös päätoimiselta viranhaltijalta, jolla ei ole kiinteää työaika. Päätösvallasta myöntää sivutoimilupa seurakunnan papin viran ja lehtorin viran haltijalle säädetään kirkkolaissa.

Sivutoimilupa voidaan myöntää määrääjäksi tai muutoin rajoitettuna. Harkittaessa sivutoimiluvan myöntämistä on otettava huomioon, että viranhaltija ei saa sivutoimen vuoksi tulla esteelliseksi tehtävässään. Sivutoimi ei saa vaarantaa luottamusta tasapuolisuuteen tehtävän hoidossa tai muuten haitata tehtävän asianmukaista hoitamista. Sivutoimena ei saa harjoittaa sellaista toimintaa, joka kilpailevana toimintana ilmeisesti vahingoittaa työnantajaa. Viranhaltija ei saa virkasuhteen keskeässä ryhtyä kilpailevan toiminnan valmistelemiseksi sellaisiin toimenpiteisiin, joita ei voida pitää hyväksyttävänä.

Sivutoimen ja harrastustoiminnan raja kulkee rahallisen korvauksen saamisessa. Lähes mistä tahansa harrastustoiminnasta voi tulla palkattu työ tai tehtävä, mikäli siitä aletaan maksaa rahallista korvausta. Oikeuskäytännössä on suljettu pois sivutoimien piiristä vain virkatehtäviin kuuluvat työt ja sellaiset luottamustehtävät, joista henkilö ei voi kieltäytyä, sekä tavanomainen yhdistystoiminta siitä saatavine kokouspalkkioineen. Sivutoimena ei pidetä satunnaista tehtävää. Satunnaisuus tarkoittaa kertaluonteisuutta tai tilapäisyyttä.

Seurakunta voi myöntää viranhaltijalle sivutoimiluvan harkinnan mukaan. Togbenoun anomuksen sivutoimi on määrältään maltillinen ja tarkkaan rajattu. Vaikutuksiltaan sivutoimi on yleishyödyllistä toimintaa, josta on suoraa hyötyä myös seurakunnan omalle musiikkitoiminnalle. Anomtu sivutoimi ei tee viranhaltijaa esteelliseksi tehtävässään; sivutoimi ei vaaranna luottamusta tasapuolisuuteen viranhoidossa, sivutoimi ei haittaa viran asianmukaista hoitamista, eikä sivutoimea voida nähdä kilpailevana toimintana työnantajalle.

Anotun sivutoimiluvan myöntäminen Togbenoulle on edellä mainitun valossa perusteltua.

Khra: Kirkkoneuvosto myöntää Anna-Maria Togbenoulle sivutoimiluvan anomuksen mukaan toistaiseksi, rajattuna noin viiteen (5) tuntiin viikossa.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295

Tiedoksianto: Anna-Maria Togbenou

35 § Kirkon keskusteluavun sopimus

Esittelijä kirkkoherra

Rauman seurakunnalla on voimassa oleva yhteistyösopimus Kirkon keskusteluavun järjestämisestä kumppanuudessa Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kanssa.

Pääosa nykyisistä yhteistyösopimuksista on laadittu 1990-luvulla ja niiden sisältö ei vastaa nykytilannetta, esim. seurakuntaliitosten seurauksena sopijaseurakuntien määrä on vähentynyt merkittävästi. Sopimus on tarpeen päivittää nykytilannetta vastaavaksi.

Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä on valmistelleet yhdessä hiippakunnan ja lääninrovastien kanssa uutta sopimus pohjaa, joka on esittelyn liitteenä. Yhteistyösopimuksen peruslähtökohdat ovat pysyneet entisellään: Kirkon keskusteluapu on alueen ihmisten hyvinvointia tukevaa toimintaa. Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän palkkaama työntekijä vastaa Kirkon keskusteluavun toiminnasta sopijaseurakuntien alueella.

Toiminta perustuu koulutettujen vapaaehtoisten tekemään työhön. Keskusteluapu toimii hyvin edullisesti toiminnan kokoon suhteutettuna. Uuden sopimuksen myötä yhteistyökumppanien maksuosuuksissa tapahtuu muutoksia ja sopimus kumppanien maksuosuudet kasvavat hieman. Aiemmin Rauman seurakunnan maksuosuus on ollut 4 634,93 €/vuosi. Uuden sopimuksen myötä Rauman seurakunnan maksuosuudeksi on jatkossa määritetty 7 035,07 €/vuosi.

Varsinaisen sopimuksen lisäksi liitteinä ovat Kirkon keskusteluavun toiminnan esittely sekä kustannusjakotaulukko.

Khra: Kirkkoneuvosto hyväksyy liitteenä olevan uuden yhteistyösopimuksen Kirkon keskusteluavun järjestämisestä kumppanuudessa Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymän kanssa ja sopimukseen sisältyvän maksuosuuden Rauman seurakunnan osalta.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295

Tiedoksianto: Turun ja Kaarinan seurakuntayhtymä

36 § Henkilöstön ja luottamushenkilöiden muistamissäännön päivittäminen

Esittelijä talous- ja henkilöstöpäällikkö

Rauman seurakunnan voimassa oleva muistamissääntö on hyväksytty kirkkoneuvostossa 24.9.2024. Muistamissääntö tuli voimaan 1.1.2025 lukien. Muistamissäännön täytäntöönpanon yhteydessä on käynyt ilmi, että verottaja ei tulisi sellaisenaan hyväksymään kahta muistamissäännön kohtaa, joten muistamissääntöä on tarve päivittää. Muistamissäännön päivittämistä on käsitelty johtoryhmässä 14.1.2025 sekä yhteistyötoimikunnassa 31.1.2025. Liitteenä on yhteistoiminnassa sovittu yksimielinen esitys Rauman seurakunnan päivitettyksi muistamissäännöksi.

Thp: Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä liitteenä olevan Rauman seurakunnan päivitetyn muistamissäännön. Nyt hyväksyttävä muistamissääntö tulee voimaan 1.4.2025 ja korvaa kirkkoneuvostossa 24.9.2024 hyväksytyn muistamissäännön.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi p. 044 769 1206.

Pöytäkirjantarkastajat

Tiedoksianto: hallinto- ja henkilöstöassistentti, koko henkilöstö

37 § Työterveyshuollon palvelusopimuksen päivittäminen

Esittelijä talous- ja henkilöstöpäällikkö

Rauman seurakunnalla on toistaiseksi voimassa oleva sopimus työterveyshuollon palveluista Terveystalo Oy:n kanssa. Sopimus ja työterveyden toimintasuunnitelma sisältävät tällä hetkellä ristiriitaisia tietoja, mikä takia sopimuksen tulkinta aiheuttaa haasteita ja hankaloittaa ajoittain henkilöstön asiointia työterveyden kanssa. Talous- ja henkilöstöpäällikkö on käynyt Terveystalo Oy:n kanssa neuvotteluja nykyisen sopimuksen päivittämisestä siten, että ristiriitaisuudet saataisiin poistettua. Neuvottelujen yhteydessä on kiinnitetty huomioita myös sopimuksen sisältämiin palveluihin ja niihin mahdollisesti tehtäviin muutoksiin henkilöstön työhyvinvoinnin edistämiseksi.

Esityslistan liitteenä on esitys päivitetystä palvelusopimuksen liitteestä Palvelukuvaus - Palvelukokonaisuus Sujuva ja sillä on kuvattu yksityiskohtaisemmin, mitä palveluita sopimus kattaa, sekä ppt-esitys nykyisestä sopimussisällöstä ja osasta esitetyistä muutoksista. Lisäksi liitteenä on Terveystalo Oy:n ehdotus uusista alennuksista, mikäli esitetyt lisäpalvelut sisällytetään Rauman seurakunnan palvelusopimukseen.

Nykyisen sopimustyyppin päivittäminen ei vaikuta kustannuksiin eikä muihin myönnettyihin alennuksiin. Jos sopimukseen lisätään neuvotteluissa mukana olleet palvelut, tulee niistä käytön mukaisesti työterveyden kustannuksia. Laskennallisesti suuntaa antavia arvioita on hankalaa antaa, mutta MRI-tutkimuksissa kustannus voisi olla 1.000–3.000 euroa ja lyhytpsykoterapian osalta noin 1.500–5.000 euron luokkaa vuositasolla. Toisaalta sairauspoissaolot voivat pitkittyä, jos hoitoa joutuu odottamaan ja sitä kautta tekemättömän työn kustannukset lisääntyvät.

Olennaisimmat esitetyt muutokset:

- Hoitaja-chat mukaan sopimukseen
- Mielen sparrin mukaan sopimukseen
- Lyhytpsykoterapia nimetyn työterveyslääkärin tai työterveyspsykologin läheteellä mukaan sopimukseen
- Röntgen- ja ultraäänitutkimusten selventäminen nykyisestä, osin ristiriitaisesta tulkinnasta
- MRI-tutkimus mukaan sopimukseen
- Ultraääni, MRI-, TT- ja täyhystytutkimuksiin vain nimetyn työterveyslääkärin läheteellä
- Fysioterapeutin suoravastaanotto mukaan sopimukseen optiolla, että suoravastaanottaja voi kirjoittaa 1–3 pv sairauspoissaolon akuutin tilanteen ohittamiseksi.

Lyhyt esittely mielenterveyden palveluista, joita esitetään otettavaksi mukaan työterveyshuollon palvelukokonaisuuteen:

1. Hoitaja-chat

Nykyiseen sopimukseen sisältyy Lääkäri-chat, mutta ei Hoitaja-chat-palvelua. Hoitaja-chatissa Terveystalon sovelluksen ja verkkoajanvarauksen oirearvion

yhteydessä työntekijä ohjautuu mielen kuorman keventämiseksi mielen chat-painikkeella keskustelemaan mielenterveyden haasteissa sairaanhoitajan kanssa, kun Hoitaja-chat on mukana sopimuksessa. Chat-palveluiden osalta esitetään sisällyttämään palveluihin myös Hoitaja-chat, jolloin henkilöstö voisi keskustella matalla kynnyksellä ja nopeasti oirearvion perusteella mielenterveyden tukemiseen pätevyityneiden sairaanhoitajien kanssa – kuten myös somaattisten oireiden hoitamiseksi Hoitaja-chatissa työntekijät asioivat sairaanhoitajien kanssa.

2. Mielen sparrin

Mielen sparrin on erillinen palvelu ja siitä laaditaan oma sopimuksensa. Mielen sparrin ja Hoitaja-chatin ollessa mukana sopimuksessa Hoitaja-chatissa sairaanhoitaja ohjaisi asiakkaan työterveyspsykologin vastaanotolle (mahdollista asioida yhteensä 10 kertaa työterveyspsykologilla) – tai vaihtoehtoisesti Mielen sparrin, jossa psykologin kanssa käsitellään mielen haastetta ja tälle on käyntien määrä maksimissaan viisi (5) kertaa. Mielen sparrissa etuina on, että palvelu käynnistyy nopeasti ja sujuvasti, kun aika Mielen sparrin on mahdollista saada jopa samalle päivälle.

3. Lyhytpsykoterapia

Lyhytpsykoterapian tavoitteena on työkyvyn palauttaminen, vahvistaminen ja ylläpitäminen sekä yleisen elämänlaadun ja hyvinvoinnin edistäminen. Työterveyden lyhytpsykoterapia on vaikuttava hoitomuoto ja sillä voidaan lisätä psyykkistä hyvinvointia ja toimintakykyä, vähentää mielialaoireita sekä tukea työhön paluuta ja ennaltaehkäistä sairauspoissaolojen tarvetta. Lyhytpsykoterapia kestää tyypillisesti 10–20 tapaamista. Psykoterapian toteuttaa aina Valviran hyväksymä psykoterapeutti. Psykoterapia on ihmisen psyykkisen terveyden, työkykyisyyden ja toimivuuden lisäämiseen tähtäävä psykologinen hoitomuoto. Terveystalossa työterveyden lyhytpsykoterapia toteutuu työterveyshuollon läheteellä ja seurannassa. Hoidon vaikuttavuutta seurataan kansainvälisesti tutkituilla, päteviksi osoitetuilla vaikuttavuuden mittareilla.

Seurakuntatyössä psykososiaaliset kuormitustekijät ovat valtakunnallisesti yleinen kuormitustekijä. Rauman seurakunnassa tilanne on tällä hetkellä hyvä ja mielenterveyden palveluiden ottaminen mukaan sopimukseen nähdäänkin ensisijaisesti ennaltaehkäisevänä keinona. Tarkoitus on, että palveluvalikoima olisi mielenterveyden palveluiden osalta kattava ja mahdollistaisi mahdollisimman nopean, kuhunkin tilanteeseen tarkoituksenmukaisimman palvelun saatavuuden työterveydestä. Tilanteessa, jossa yhteiskunnan resurssit julkisessa terveydenhuollossa ovat hyvinkin rajalliset ja niihin kohdistuu jatkuvaa säästöpainetta, mielenterveyden palveluiden lisääminen työterveyden sopimukseen on myös selkeä pitovoima- ja vetovoimatekijä Rauman seurakunnalle sekä selkeä osoitus panostamisesta kokonaisvaltaiseen henkilöstön työhyvinvoinnin edistämiseen.

Työterveyshuollon sopimuksen päivittämistä on käsitelty yhteistyötoimikunnan kokouksessa 31.1.2025 ja yhteistyötoimikunta puoltaa yksimielisesti sopimuksen päivittämistä esitetyn mukaisesti ja esitettyjen mielenterveyden palveluiden ottamista mukaan työterveyssopimukseen.

Mahdollinen lisämäärärahaesitys kirkkovaltuustolle pääluokkaan 1 hallinto tehdään myöhemmin, mikäli kustannusvaikutuksia olisi tulossa vuodelle 2025.

Thp: Kirkkoneuvosto hyväksyy työterveyshuollon sopimuksen päivittämisen nykyisestä Perustasosta vastaavaan Palvelukokonaisuus Sujuvaan liitteenä olevan palvelukuvaus -

liitteen mukaisena sekä ehdotetut uudet alennukset ja valtuuttaa talous- ja henkilöstöpäällikön allekirjoittamaan sopimuksen seurakunnan puolesta. Lisäksi talous- ja henkilöstöpäällikkö valtuutetaan allekirjoittamaan erilliset sopimukset Hoitaja-chatista ja Mielen sparrista.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle.

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi p. 044 769 1206.

Tiedoksianto: Terveystalo, hallinto- ja henkilöstöassistentti, koko henkilöstö

38 § Taloussäännön päivittäminen

Esittelijä talous- ja henkilöstöpäällikkö

Kirkkohallituksen yleiskirjeessä nro 32/2024 28.11.2024 ”Seurakunnan ja seurakuntayhtymän päivitetty taloussääntömallit” on ohjeistettu seurakuntia seuraavasti:

”Kirkkolain 6 luvun 4 §:ssä säädetään, että taloudenhoidon järjestämisestä määrätään tarkemmin kirkkovaltuuston tai yhteisen kirkkovaltuuston hyväksymässä taloussäännössä. Taloussäännöllä kirkkovaltuusto tai yhteinen kirkkovaltuusto ohjaa talousarvion sekä toiminta- ja taloussuunnitelman valmistelua ja sisältöä, omaisuuden hoitoa ja rahatoimintaa, kirjanpitoa ja tilinpäätöstä sekä tilintarkastusta ja sisäistä valvontaa.

Taloussääntömallit päivitettiin, jotta malli mahdollistaa taloushallinnon sujuvat prosessit, jotka vähentävät manuaalista työtä. Viimeisen taloussääntömallipäivityksen jälkeen on julkaistu useampia uusia ohjeita, jotka on nyt lisätty malliin. Malliin on myös tehty joitakin lisäyksiä tarkennusta vaatineisiin kohtiin.

Eniten muutoksia on tehty seuraaviin kohtiin: 7 §, 9 §, 12 §, 17 §, 19 § ja 25 §.

Taloussääntömallit käsiteltiin 15.11.2024 kirjanpitoasioiden neuvottelukunnassa, minkä jälkeen virastokollegio hyväksyi ne kokouksessaan 21.11.2024. Päivitetyt mallit on valmisteltu asiantuntijayhteistyössä kirkkohallituksessa.

Uudet taloussääntömallit ovat liitteenä. Malleihin tehdyt muutokset on merkitty punaisella.

Uudet taloussääntömallit korvaavat aiemmat taloussääntömallit (1.7.2023).”

Esityslistan liitteenä on mallisäännön mukaan päivitetty Rauman seurakunnan taloussääntö. Taloustoimikunta käsittelee taloussääntöehdotusta kokouksessaan 26.2.2025 ja mahdolliset kommentit tai muutosehdotukset tuodaan käsiteltäväksi kokouksessa.

KN 4.3.2025 § 38:

Thp: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi päivitetyn Rauman seurakunnan taloussäännön tulevaksi voimaan 1.4.2025. Nyt hyväksyttävä Rauman

seurakunnan taloussääntö korvaa kirkkovaltuustossa 7.9.2023 hyväksytyn Rauman seurakunnan taloussäännön.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan yksimielisesti esittää kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi päivitetyn Rauman seurakunnan taloussäännön tulevaksi voimaan 1.4.2025. Nyt hyväksyttävä Rauman seurakunnan taloussääntö korvaa kirkkovaltuustossa 7.9.2023 hyväksytyn Rauman seurakunnan taloussäännön.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakuoikeutta – valmistelu.

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppi p. 044 769 1206.

Tiedoksianto: --

39 § Meriristin hinnasto sekä tilavuokrien ja maksujen päivittäminen

Esittelijä talous- ja henkilöstöpäällikkö

Rauman seurakunnan voimassa olevat tilavuokrat vuodelle 2025 on hyväksytty kirkkoneuvostossa 30.10.2024 (144 § Maksut ja vuokrat 1.1.2025 alkaen). Päätöksen yhteydessä on todettu, että Meriristin hinnasto rakennetaan uudelleen 2025 alkaen ja sen osalta hinnasto päätetään erikseen myöhemmin. Meriristin hinnasto on valmisteltu yhdessä kiinteistöpäällikön, ylivahtimestarin ja ruokapalveluvastaavan kanssa. Valmistelun yhteydessä on todettu, että tiettyjä 30.10.2024 hyväksytyjä tilavuokria ja maksuja on tarpeen päivittää hinnaston selkiyttämiseksi ja ajantasaistamiseksi. Vuoden 2025 talousarviokirjan hinnastossa on ollut osio Ruokailut sekä hinnastot täysi- ja puolihoidoille, joita täsmennetään koskemaan ainoastaan Meriristiä, koska täysi- ja puolihoidoa tai ruokailupalveluita ei ole tarjolla muissa seurakunnan tiloissa tai leirikeskuksissa. Ruokailut-osion ja täysi- ja puolihoidojen sekä Kuapplan vierashuone-majoituksen hinnat on päivitetty vastaamaan nykyistä kustannustasoa palveluiden tuottamiseksi.

Liitteenä on esitys päivitetystä Leirikeskukset, saunat ja majoitustilat -osiosta, jossa Ruokailut-osio on siirretty Meriristin palveluvalikoiman alaisuuteen. Leirikeskukset, saunat ja majoitustilat -osiossa olevien Narvin saunatilojen osalta hintoihin ei esitetä muutosta.

Meriristin osalta hinnastoon on lisätty seuraavat peruutusehdot:

Leirit:

- Peruutus myöhemmin kuin 3 kk ennen tilaisuuden sovittua alkamisajankohtaa, veloitus kuluina 50 % tilauksen mukaisista kustannuksista.
- Peruutus myöhemmin kuin 2 kk ennen tilaisuuden sovittua alkamisajankohtaa, veloitus kuluina 60 % tilauksen mukaisista kustannuksista.
- Peruutus myöhemmin kuin 1 kk ennen tilaisuuden sovittua alkamisajankohtaa, veloitus kuluina 70 % tilauksen mukaisista kustannuksista.

Muut tilaisuudet:

- Mikäli tilaisuus perutaan myöhemmin kuin 1 kk ennen tilaisuuden sovittua alkamisajankohtaa, veloitetaan kuiluina 50 % tilauksen mukaisista kustannuksista, vähintään kuitenkin 200 euroa.

Meriristin tilavuokria esitetään nostettavaksi keskimäärin n. 30 % ennen investointihanketta voimassa olleista hinnoista, osassa tiloista korotus on suurempi. Hinnastoon on täsmennetty, että kaupunkia, kuntia, järjestöjä ja yhdistyksiä ym. laskutetaan hinnaston mukaan. Meriristiin on tehty n. 8,5 milj. euron investointi, joten tilojen tullessa ulkopuolisten varattavaksi ovat kyseessä käytännössä uudet tilat ja niiden osalta eivät aiemmat käytännöt ja vakiintuneet tavat enää ole voimassa. Tilojen mahdollisia käytäjiä on kohdeltava yhdenvertaisesti siten, että kaikki muu tilojen käyttö kuin seurakunnan oma toiminta on tiloissa maksullista ja tilojen vuokrista ja maksuista ei lähtökohtaisesti myönnetä maksualennuksia tai -vapautuksia.

Thp: Kirkkoneuvosto vahvistaa liitteessä esitetyt seurakunnan tilavuokrat ja maksut sekä Meriristin peruutusehdot, jotka tulevat voimaan 1.4.2025.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus kirkkoneuvostolle

Lisätietoja antaa talous- ja henkilöstöpäällikkö Sanna Kemppe p. 044 769 1206.

Tiedoksianto: koko henkilöstö

40 § Kiinteistötoimen puitesopimukset kaudelle 1.4.2025–31.12.2028

Esittelijä kiinteistöpäällikkö

Rauman seurakunta on pyytänyt tarjouksia kiinteistöjen ilmanvaihtokoneiden, ilmalämpöpumppujen ja muiden IV-koneiden vuosihuolloista puitesopimushankintana. Puitesopimukset pyydettiin solmittavaksi kaudelle 1.4.2025–31.12.2028.

Esityksen liitteenä on tarjousten avauspöytäkirja.

Kp: Kirkkoneuvosto päättää, että Rauman seurakunta tekee puitesopimukset ilmanvaihtolaitteiden vuosihuolloista kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Notra Oy:n (tarjous 031_2025) kanssa ajalle 1.4.2025–31.12.2028.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus/hankinta-oikaisu kirkkoneuvostolle

Lisätietoja antaa kiinteistöpäällikkö Eino Korsi p. 044 769 1438.

Tiedoksianto: Tarjouksen jättäneet

41 § Investointimääräraha Nuortentalon katto remonttiin

Esittelijä kiinteistöpäällikkö

Pöytäkirjantarkastajat

Nuortentalon ulkovaipan maalausurakkaan on vuoden 2025 talousarviossa varattuna 200.000,00 euroa. Alkuvuoden 2025 aikana on havaittu Nuortentalon katon vuotavan ja vuotoja on ollut aikaisemminkin. Vuodoista on selvitty paikkauksilla ja niin oli tarkoitus nytkin selvittää. Tarkempi selvitystyö, jonka toteuttivat kiinteistöpäällikkö ja Peltisepänliike H.Lindfors Oy/Mikko Järvinen, havaittiin katon olevan siinä kunnossa, että laajempi korjaustyö/uusiminen olisi tarpeellista suorittaa mahdollisimman nopeasti, ettei mitään suurempaa vahinkoa pääsisi syntymään. Katto on suurimmalta osaltaan ilmeisesti alkuperäinen ja sitä on korjailtu ja uusittu sieltä täältä menneinä vuosina, lisäksi katto on pinnoitettu/maalattu vuonna 1983.

Saadun budjettitarjouksen mukaan koko katon uusiminen olisi hinnaltaan noin 175.000,00 euroa (sis. alv), johon ei sisälly tornin yläosaa, huopakatto-osuutta ja kuistien kattoja eikä sääsuojauksia. Tarjous ei myöskään sisällä timpuritöitä, joita saatetaan vanhan katteen alta paljastua runsaastikin.

Kiinteistöpäällikkö on käyttänyt apunaan myös rakennuttajakonsulttia Sustera Oy/Aku Pesonen.

Konsultin kanssa käytyjen keskusteluiden perusteella ei ole syytä lähteä uusimaan kattoa osittain vaan olisi järkevämpää uusida katto kokonaan. Kattoremontin ajaksi on syytä varautua sääsuojauksella, joka tulee nostamaan urakkasummaa, mutta riski kattorakenteiden ja eristeiden kastumisesta olisi liian suuri, mikäli sääsuojaus jätettäisiin pois.

Katon jyrkkyys on osaltaan juoksuttanut mahdollisista vuotokohdista vettä räystäälle ja vuotokohdat eivät näy sisäkatossa. Tämä epäily tuli ilmi katselmuksessa, kun räystäillä näkyi selvästi huonokuntoisia (lahonneita) räystäslautoja.

Selvitysten perusteella esitän, että Nuortentalon katto tulisi uusida kokonaan ja tehdä se kerralla kuntoon. Kustannukset nousevat edellä esitetyn perusteella Peltisepänliike H.Lindfors Oy:n arviosta ja sen vuoksi hankkeelle on saatava lisärahoitusta.

Nuortentalon ulkovaipan maalauksen toteutus samanaikaisesti kattoremontin kanssa aiheuttaisi haasteita ja koska siihen ei ole pakottavia syitä ryhtyä, hanke toteutetaan tulevina vuosina.

KN 4.3.2025 § 41:

Kp: Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Nuortentalon kattoremonttiin myönnetään 300.000,00 euron investointimääräraha vuodelle 2025.

Päätös: Kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle, että Nuortentalon kattoremonttiin myönnetään 300.000,00 euron investointimääräraha vuodelle 2025.

Muutoksenhaku: Ei muutoksenhakuoikeutta, valmistelu

Lisätietoja antaa kiinteistöpäällikkö Eino Korsi p. 044 769 1438.

Tiedoksianto: --

42 § Kiinteistökauppa koskien Hiekkakuopantie 3 B tonttia (684-27-2708-12)

Esittelijä kiinteistöpäällikkö

Rauman seurakunta omistaa osoitteessa Hiekkakuopantie 3 B omakotitalotontin (kiinteistötunnus 684-27-2708-12), joka on vuokrattu vuoteen 2059 ulottuvalla maanvuokrasopimuksella.

Tontin nykyinen vuokralainen on ilmoittanut halukkuutensa ostaa tontti omakseen.

Maanvuokrasopimuksen 22 § mukaan vuokramiehellä on oikeus ostaa tontti seurakunnan erikseen hyväksymillä ehdoilla.

Omakotitalotontin kiinteistöä ei voida laittaa julkisesti myytäväksi, koska oikeus ostaa tontti perustuu maanvuokrasopimukseen ja on vain sen nykyisellä vuokramiehellä. Kiinteistöpäällikön selvityksen mukaan Rauman kaupungin vastaavien tonttien hinnoitteluperuste on nykyinen tontin vuosivuokra x 20.

Tontin nykyinen vuokra on 1.354,98 €/vuosi, jolloin tontin myyntihinta olisi 1.354,98 € x 20 = 27.099,60 €.

KN 4.3.2025 § 42:

- Kp:**
1. Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Rauman seurakunta myy osoitteessa Hiekkakuopantie 3 B olevan omakotitalotontin 684-27-2708-12 tontin nykyiselle vuokralaiselle hintaan 27.099,60 €.
 2. Kirkkoneuvosto valtuuttaa kiinteistöpäällikön valmistelevaan ja allekirjoittamaan tonttikauppakirjan sillä ehdolla, että kirkkovaltuusto päättää myydä omakotitalotontin sen nykyiselle vuokralaiselle.

- Päätös:**
1. Kirkkoneuvosto päätti esityksen mukaan yksimielisesti esittää kirkkovaltuustolle, että Rauman seurakunta myy osoitteessa Hiekkakuopantie 3 B olevan omakotitalotontin 684-27-2708-12 tontin nykyiselle vuokralaiselle hintaan 27.099,60 €.
 2. Kirkkoneuvosto valtuutti esityksen mukaan yksimielisesti kiinteistöpäällikön valmistelevaan ja allekirjoittamaan tonttikauppakirjan sillä ehdolla, että kirkkovaltuusto päättää myydä omakotitalotontin sen nykyiselle vuokralaiselle.

Muutoksenhaku: 1. Ei muutoksenhakuoikeutta – valmistelu, 2. Ei muutoksenhakuoikeutta – täytäntöönpano

Lisätietoja antaa kiinteistöpäällikkö Eino Korsi p. 044 769 1438.

Tiedoksianto: nykyinen vuokralainen

43 § Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus Nuortentalossa, Seurakuntatalossa ja Lapin seurakuntakodissa ja määrärahan siirto

Esittelijä kiinteistöpäällikkö

Pöytäkirjantarkastajat

Rauman seurakunnan kiinteistöissä Nuortentalo, Seurakuntatalo ja Lapin seurakuntakoti on ilmennyt seurakunnan henkilöstöllä ja siellä vierailevilla eri asteisia sisäilmaoireita.

Viittaus työterveyslaitoksen kotisivuille:

"Sisäilmaan liittyvät asiat työpaikoilla ratkaistaan yhteistyössä. Kullakin työpaikan toimijalla on omat tehtävänsä ja vastuunsa.

Työpaikoilla sisäilma-asioihin liittyviä tehtäviä kuuluu työnantajalle, työntekijöille, rakennuksen omistajalle sekä työsuojelun ja työterveyshuollon edustajille.

Työnantajan toimintaa työpaikkojen sisäilmaongelmien ehkäisemisessä ja ongelmien ratkaisemisessa ohjaa ja velvoittaa Suomen lainsäädäntö. <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2002/20020738> Työturvallisuuslaki velvoittaa, että työnantaja jatkuvasti seuraa työpaikan olosuhteita myös sisäilman näkökulmasta."

Rauman seurakunta on liittynyt Sarastia Oy:n yhteishankintasopimukseen koskien Sarastian Sisäilmatutkimukset 2022 359810. Tämän johdosta kilpailutus on hoidettu Sarastia Oy:n puolesta.

Olin yhteydessä puitesopimuksen tehneeseen Sustera Oy:n edustajaan ja sovin tapaamisen 20.1.2025, jossa kävimme kohteissa ja laadimme yhdessä suunnitelman, mitä kyseisissä kohteissa tulisi tutkia. Käyntien ja suunnitelmien pohjalta seurakunta on saanut 31.1.2025 päivätyt tarjoukset kohteille. Liitteenä tarjoukset ja suunnitelmat.

Nuortentalo: kokonaishinta 11.257,35 €

Seurakuntatalo: kokonaishinta 15.769,08 €

Lapin seurakuntakoti: kokonaishinta 18.109,65 €

Kosteus- ja sisäilmateknisten kuntotutkimusten tarkoituksena on antaa Rauman seurakunnalle vastauksia mahdollisiin akuutteihin ongelmiin sekä ohjeita tuleviin korjaus-/saneerausprojekteihin.

Kp: 1. Kirkkoneuvosto päättää tilata kosteus- ja sisäilmatekniset kuntotutkimukset Nuortentalolle 11.257,35 €, Seurakuntatalolle 15.769,08 € ja Lapin seurakuntakodille 18.109,65 € Sustera Oy:n 31.1.2025 päivättyjen tarjousten perusteella.

2. Kirkkoneuvosto päättää, että Nuortentalon ulkovaipan maalaukseen vuoden 2025 talousarviossa varatusta 200.000,00 euron määrärahasta siirretään 15.000,00 euroa Nuortentalon kosteus- ja sisäilmateknisiin kuntotutkimuksiin, 20.000,00 euroa Seurakuntatalon kosteus- ja sisäilmateknisiin kuntotutkimuksiin ja 20.000,00 euroa Lapin seurakuntakodin kosteus- ja sisäilmateknisiin kuntotutkimuksiin.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimus tai hankinta-oikaisu kirkkoneuvostolle.

Lisätietoja antaa kiinteistöpäällikkö Eino Korsi p. 044 769 1438.

Tiedoksianto: 1. Sustera Oy

44 § Muut asiat

Suomen ev. lut. kirkkoon Rauman seurakuntaan liittyi tammikuussa 2025 19 henkeä, ja Rauman seurakunnan jäsenyydestä erosi 18 henkeä.

Kiinteistöpäällikkö Eino Korsi kertoi kiinteistöstrategian laatimistyön etenemisestä sekä sankarihautausmaalle tehtävien toimenpiteiden valmistelusta.

Kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja Seppo Sattilainen kysyi hautakarttasovellukseen ja hautahakuun liittyvistä asioista. Talous- ja henkilöstöpäällikön vastaus liittyi hänen tekemäänsä viranhaltijapäätökseen 2/2025, joka on seuraavan pykälän päätösten luettelossa.

45 § Ilmoitusasiat

Esittelijä kirkkoherra

Saapuneet kirjeet

- Kirkkohallituksen yleiskirje nro 3/2025, 20.1.2025
- Harkinnanvaraisten avustusten hakeminen vuonna 2025
- Kirkkohallituksen yleiskirje nro 4/2025, 20.1.2025
- Yksinäisyyteen puuttuminen seurakunnissa
- Kirkkohallituksen yleiskirje nro 5/2025, 24.1.2025
- Laskennallinen osuus kattamattomasta eläkevastuusta 31.12.2024
- Kirkkohallituksen yleiskirje nro 6/2025, 28.1.2025
- Kirkkohallituksen ohjeistus vuoden 2025 Yhteisvastuukeräyksen tuotonjakoon, kirjanpitoon ja tilitykseen
- Kirkkohallituksen yleiskirje nro 7/2025, 28.1.2025
- Yhteistyö päiväkotien ja koulujen kanssa on edelleen mahdollista ja toivottua
- Kirkkohallituksen täysistunto, pöytäkirjanote, 21.1.2025
- Kirkon kulttuuriperintöstrategia vuoteen 2030

Saapuneet pöytäkirjat/muistiot

- Kiinteistötoimikunta, 15.1.2025
- Yhteistyötoimikunta, 31.1.2025
- Rauman ja Eurajoen seurakuntien tapaaminen, 6.2.2025

Viranhaltijoiden päätökset

- Kirkkoherra
- 1/2025 koulutushakemusten hyväksyminen
- 2/2025 sijaisen nimeäminen talous- ja henkilöstöpäällikölle
- 3/2025 seurakuntateologin palkkaaminen ajalle 17.3.-27.4.2025
- 4/2025 muutos kirkkomusiikin työalan henkilöstökoulutus suunnitelmaan 2025

- Talous- ja henkilöstöpäällikkö
- 2/2025 hautakarttasovelluksen ja hautakartta.fi-palvelun hankinta
- 3/2025 työvapaan myöntäminen opintovapaan vuoksi

Kiinteistöpäällikkö

1/2025 Meriristin kalustehankintoja/kappeli
2/2025 Meriristin kalustehankintoja/pesutupa
3/2025 Meriristin kalustehankintoja/majoitustilojen vuodevaatteet, lakanat ja pyyheliinat

Populus, viranhaltijapäätökset 1.1.–31.1.2025
Populus, viranhaltijapäätökset 1.2.–28.2.2025

Khra: Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös:

Lisätietoja antaa kirkkoherra Valtteri Virta, p. 044 769 1295.

46 § Muutoksenhaku ja kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja antoi muutoksenhakuosoituksen.

Puheenjohtaja julisti kokouksen päättyneeksi klo 19.23.

Veisattiin virsi 54: 3, 4.

Kirkkoneuvoston puolesta

Valtteri Virta
puheenjohtaja

Olavi Saurio
sihteeri

Tämä pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Raumalla maaliskuun 5. päivänä 2025

Teija Sirola
pöytäkirjantarkastaja

Pentti Vilo
pöytäkirjantarkastaja